

Aceptación -----

Jurado 1 -----

Jurado 2 -----

Jurado 3 -----

D E D I C A T O R I A

Con respeto y simpatía dedicamos esta tesis fruto y culminación de nuestros esfuerzos a la distinguida profesional y asesora de tesis ROSA DIAZ DE PANIAGUA. Quien con su empeño y dedicación se constituyó en parte importante en la realización de esta investigación.

ZULAY LUNA DE MARTINEZ

XENIA MERCADO

0
D E D I C A T O R I A

Al estímulo de mi madre y hermanos a la comprensión y apoyo de
mi esposo y al futuro de mis hijos.

ZULAY

D E D I C A T O R I A

A mis padres que con su apoyo comprensión y cariño contribuyeron
a la culminación de mis anhelos.

XENIA

ESTRUCTURA URBANA Y LUMPENIZACION DEL
BARRIO GETSEMANI

ZULAY LUNA PEREZ
XENIA MERCADO BATISTA

Trabajo de Grado presentado como
requisito parcial para optar al
título de TRABAJADORA SOCIAL.

ASESOR: ROSA DIAZ DE PANIAGUA

UNIVERSIDAD DE CARTAGENA
FACULTAD DE TRABAJO SOCIAL
Cartagena, 1987

Cartagena, Octubre 17 de 1987

Señores

MIEMBROS COMITE DE TESIS
Universidad de Cartagena
Facultad de Trabajo Social
La Ciudad

Por medio de la presente me permito informarle que he venido orientando y observando a las jóvenes ZULAY LUNA DE MARTINEZ y XENIA MERCADO, estudiantes de esa facultad en su trabajo de tesis de grado - titulado "ESTRUCTURA URBANA Y LUMPERIZACION DEL BARRIO GETSEMANI", para la obtención del título de Trabajadoras Sociales.

De ustedes atentamente,

Rosa A. Diaz de Paniagua
ROSA DIAZ DE PANIAGUA
Asesora de Tesis

Cartagena, 13 de Octubre de 1987

Señores
COMITE DE TESIS
Facultad de Trabajo Social
Universidad de Cartagena
Presente

Estimados señores:

Adjunto a la presente, hacemos entrega del Trabajo de Tesis titulado "ESTRUCTURA URBANA Y LUMPENIZACION DEL BARRIO GETSEMANI", para optar al título de Trabajadoras Sociales.

Agradecemos de antemano la atención que se sirvan dispensar a la presente.

Cordialmente,

Zulay Luna Perez
ZULAY/LUNA PEREZ

Xenia Mercado O.
XENIA MERCADO BATISTA

TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCION	1
1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	4
1.1 JUSTIFICACION	5
1.2 OBJETIVOS	8
1.2.1 General	8
1.2.2 Especifico	9
2. MARCO HISTORICO GEOGRAFICO	10
2.1 ESTADO FISICO	22
2.2 INSTITUCIONES SOCIALES	23
2.3 ORGANIZACION DE BASE	24
2.4 ASPECTO EDUCATIVO	24
2.5 IGLESIAS	24
2.6 PLAZAS	25
2.7 SINDICATOS	25
3. DELIMITACION	26
3.1 DELIMITACION ESPACIAL	26
3.2 DELIMITACION TEMPORAL	26
4. MARCO TEORICO	28
5. DISEÑO METODOLOGICO	43
5.1 NIVEL DE LA INVESTIGACION	43

	pag	
5.2:	HIPOTESIS	43
5.2.1.	Análisis de la Hipótesis	43
5.3.	UNIVERSO Y MUESTRA	47
5.3.1.	MUESTRA	47
5.4.	TECNICA E INSTRUMENTOS DE RECOLECCION	53
5.4.1.	Instrumentos	53
5.4.2.	Sociodrama	53
5.4.2.1.	Parámetros para los cuales se guiará el Sociodrama.	54
6.	TABULACION E INTERPRETACION DE DATOS	55
7.	CARACTERISTICAS DEMOGRAFICAS	92
7.1.	EL ESTUDIO DE LA POBLACION LA EDAD Y EL SEXO	92
7.1.1.	Pirámide de Población según edad	93
7.1.1.1.	Pirámide de Población según sexo	93
7.2.	DISTRIBUCION SEGUN EL ORIGEN	94
7.3.	INFRAESTRUCTURA EXISTENTE	97
7.3.1.	Organismos Comunitarios	98
7.4.	ASOCIACIONES E INSTITUCIONES	98
7.4.1.	Instituciones Educativas	98
7.4.2.	Recreación	99
7.4.3.	Instituciones Religiosas	101
7.4.4.	Instituciones Sociales	101
7.4.5.	Instituciones Sindicales	101
7.5.	ASPECTO ECONOMICO	102
7.5.1.	Población Económicamente Activa e Inactiva	102
7.5.2.	Ocupación	102

	Pag.	
8.	ANALISIS	105
8.1	VIVIENDA	107
8.1.1	Tipos de Vivienda	108
8.1.2	Usos de la Vivienda	109
8.1.3	Distribución Espacial de la Vivienda	111
9.	LUMPENIZACION	113
10.	ILUSTRACION FOTOGRAFICA DE LAS TRES VARIABLES	119
10.1	MERCADO CENTRAL DE GETSEMANI, MEZCLA DE MUCHAS ACTIVIDADES TANTO ECONOMICAS COMO SOCIALES Y CULTURALES.	120
11.	GETSEMANI EL BARRIO SIN EL MERCADO	126
12.	LUMPENIZACION EN EL BARRIO GETSEMANI	140
13.	ACTIVIDADES DE RECUPERACION SOCIAL Y CULTURAL DEL BARRIO GETSEMANI	147
	CONCLUSIONES	150
	RECOMENDACIONES	152
	BIBLIOGRAFIA	157
	APENDICE	
	1. Guía de Entrevistas para familias de la comunidad de Getsemaní.	
	2. Cuestionario para los propietarios de co- mercios que funcionan en el barrio Getse- maní.	

LISTA DE TABLAS

	Pag.	
TABLA 1	Distribución de la población según la edad	55
TABLA 2	Distribución de la población según sexo	56
TABLA 3	Lugar de nacimiento de los encuestados	57
TABLA 4	De donde proviene el encuestado	57
TABLA 5	De donde es originaria la familia del encuestado	58
TABLA 6	Encuestados nacidos en la Costa Atlántica	58
TABLA 7	Sabe usted el año de formación del barrio	59
TABLA 8	El barrio posee: acueducto, alcantarillado, energía, teléfono	59
TABLA 9	Vías de comunicación	60
TABLA 10	Centros de Salud	60
TABLA 11 y		
TABLA 12	Programas de Salud	51
TABLA 13	Número de Centros de Salud	61
TABLA 14	Enfermedades frecuentes	62
TABLA 15	Organizaciones Comunitarias	62
TABLA 16	Actividades que desempeñan organizaciones Comunitarias	63
TABLA 17	Participa usted en estas Actividades?	63

TABLA 18	Cómo participa usted en estas actividades	63
TABLA 19	Que Instituciones sociales existen en el barrio	64
TABLA 20	Número de planteles educativos	65
TABLA 21	Trabaja Usted?	65
TABLA 22	Ocupaciones	66
TABLA 23	Comercios Legales	66
TABLA 24	Existe en el barrio comercio ilegal?	67
TABLA 25	Comercios Ilegales	68
TABLA 27	Porque genera delito	68
TABLA 28	Delitos frecuentes	69
TABLA 29	Comercio ha cambiado la vida del barrio	70
TABLA 30	Porque los delitos han cambiado la vida del barrio	70
TABLA 31	Cómo ha cambiado la vida del barrio	71
TABLA 32	Desintegración familiar	72
TABLA 33	Porque hay desintegración familiar	72
TABLA 34	Existen pandillas juveniles	72
TABLA 35	Cómo afectan estas pandillas juveniles al barrio?	73
TABLA 36	Tenencia de la Vivienda	73
TABLA 37	Materiales de construcción	74
TABLA 38	Servicios con que cuenta la vivienda	75
TABLA 39	Tipo de Servicios	75
TABLA 40	La vivienda es..?	75
TABLA 41	Uso de la Vivienda	76
TABLA 42	Familias que habitan la vivienda	76

TABLA 43	Número de personas que habitan la vivienda	77
TABLA 44	Metros cuadrados que posee la vivienda	77
TABLA 45	Distribución de la Vivienda	78
TABLA 46	La vivienda brinda	78
TABLA 47	Asiste la familia a lugares recreativos en el barrio	79
TABLA 48	Conoce usted los lugares recreativos	79
TABLA 49	Lugares recreativos	80
TABLA 50	Son utilizados por las personas del barrio?	80
TABLA 51	Juegos practicados	81
TABLA 52	Ha cambiado la recreación en el barrio	81
TABLA 53	Por qué ha cambiado	82
TABLA 54	Le gustaría seguir viviendo en el barrio	82
TABLA 55	Cómo cree que podría mejorar el barrio	83
TABLA 56	Cómo colaboraría usted	83

TABLAS REFERENTES A ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES

	Pag.
TABLA 1 Edad de los propietarios de comercios	84
TABLA 2 Sexo de los propietarios de comercios	64
TABLA 3 y	
TABLA 4 Procedencia de los propietarios de comercios	85
TABLA 5 Es usted propietario o arrendatario?	86
TABLA 6 Tipo de actividad a que se dedican	86
TABLA 7 Otras clases de comercios	87
TABLA 8 Tiempo de funcionamiento del local	87
TABLA 9 Funcionaba anteriormente en el sector	88
TABLA 10 Uso del local	88
TABLA 11 Tiene aceptación el negocio en el Sector	89
TABLA 12 Beneficios sociales y económicos	89
TABLA 13 El negocio es productivo en el barrio?	90
TABLA 14 Repercusiones sociales que se han originado alrededor de los comercios	90

LISTA DE MAPAS

	Pag.
MAPA 1 Calles y callejones del barrio Getsemaní	13
MAPA 2 En el que escogieron las viviendas para la muestra	51
MAPA 3 Número de Manzanas del barrio Getsemaní	52

INTRODUCCION

Esta investigación tiene por objeto estudiar la estructura urbana y su incidencia en los cambios de uso de la vivienda dentro del proceso de lumpenización del barrio Getsemaní. Este barrio tradicionalmente histórico, es uno de los barrios de la ciudad de Cartagena que aún conserva su cultura producto de sus ancestrales habitantes africanos. También tuvo lugar la proclamación de Independencia en la ciudad de Cartagena en 1911.

La incorporación del barrio a la vida industrial se dió con la construcción del mercado en el año de 1904. Constituyendo al sector en escenario de una gran actividad comercial al crearse en él distintas clases de empresas y comercios que con el traslado del mercado al sector Bazurto cambiaron su ubicación geográfica. Con este cambio la actividad comercial mermó pero se arraigaron ciertos tipos de negocios que transformaron el aspecto urbanístico del barrio y los valores sociales y culturales de sus habitantes. Constituyendo al barrio en un sector deteriorado de la población urbana; en donde muchos de sus tradicionales habitantes han tenido que emigrar por concluir en él negocios de dudosa reputación como hoteles, residencias, billares, casas

de juegos; casas de promiscuidad que al irse creando han tergiversado el objetivo en sí que toda vivienda debe tener.

Esto facilita encontrar en él todo tipo de conductas desorganizadas que se han agudizado con el transcurrir del tiempo, generando inseguridad social a sus habitantes y transeúntes, así como también el deterioro físico y social del sector.

En esta investigación detectamos aquellos factores que han influenciado en la lumpenización del barrio, para prevenir y sugerir estrategias de cambios.

Este estudio comprende los siguientes capítulos: El primer capítulo hace referencia al planteamiento del problema, justificación, objetivo general y específico.

Capítulo 2 se presenta el marco histórico geográfico, estado físico del barrio, instituciones sociales que tienen asentamiento en este sector, características de los planteles educativos, iglesias y sindicatos que están ubicados en el sector.

La delimitación espacial y temporal corresponde al Capítulo 3.

El Capítulo 4 comprende el marco teórico.

En el Capítulo 5 se describe el diseño metodológico utilizado para la realización del trabajo; el nivel de la investigación; hipótesis, análisis de la hipótesis; descomposición de variables; el universo y muestra, como también las técnicas e instrumentos utilizados en la recolección de datos.

El Capítulo 6 abarca todo el proceso de tabulación e interpretación de datos.

El Capítulo 7 define las características demográficas de la población según la edad y el sexo; la distribución de la población según el origen, la infraestructura existente en el barrio, las asociaciones e instituciones, así como el aspecto económico, índice de ocupación y la población económicamente activa e inactiva.

En el Capítulo 8 que hace referencia al análisis, describimos la influencia de la estructura urbana en los cambios físicos y sociales de la vivienda en el sector.

Detallamos en el capítulo 9 los problemas sociales que han contribuido al deterioro del barrio dándole ciertas características de Lumpen.

En el último capítulo se aprecia la ilustración gráfica de las tres variables que conforman el estudio.

Se incluye además conclusiones y recomendaciones en esta última sugerimos estrategias comunitarias que prevengan en el futuro el deterioro total del barrio.

1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Para la realización de la presente Investigación escogimos el histórico barrio de Getsemaní ubicado en el centro de la Ciudad de Cartagena, con una actividad comercial significativa en el desarrollo económico de la ciudad.

En este barrio cobró auge el progreso de la urbe, al construirse en él, el mercado en el año de 1904 y al irse erigiendo a su alrededor edificaciones de uso público, centros sociales y comerciales, que en su planeación el gobierno no contempló, la rápida expansión comercial y su pronto desarrollo, alteró la planeación urbanística y los valores propios de la comunidad, constituyéndose hoy día en un sector deteriorado de la población urbana, por confluír en él centros de prostitución, bares que generan bullas y escándalos, ladrones o raponeros que tienen su foco de operaciones en el barrio, generando inseguridad social en el sector; viviendas que se constituyen en expendios y centros de consumo de drogas en general, promiscuidad sexual, etc.; lo que conlleva a un detrimento del barrio en general, bajo la actitud indiferente de muchos de sus habitantes.

Tradicionalmente este barrio ha sido habitado por familias honora-
bles, que han tenido que emigrar por la serie de delitos contra la
propiedad y las personas, ocurridas en él, razón por la cual los
propietarios se han visto obligados a vender o arrendar sus vivien-
das, generalmente a personas que no han hecho uso de éstas, estable-
ciendo negocios de dudosa reputación como los mencionados anterior-
mente, que generan delitos en todas sus manifestaciones, producto
muchas veces de los cambios que ocurren en las sociedades donde se
produce una acelerada evolución de tipo económico e industrial. .

Esto nos lleva a plantear: Cuál es la incidencia de los cambios de
la estructura urbana en el uso de la vivienda dentro del proceso de
lumpenización del barrio Getsemaní?

1:1. JUSTIFICACION

Este estudio despertó nuestro interés realizarlo, ya que como habi-
tantes del barrio, e integrantes del grupo "GIMANI-CULTURAL", hemos
detectado a través de observaciones directas hechas a la comunidad,
la inseguridad social reinante en ellas, que impiden a sus moradores
y no moradores el transitar por el sector, debido a los atracos cons-
tantes allí suscitados, riñas entre meretrices que deambulan libre-
mente por las calles, escándalos en los billares, bares, tiroteos en-
tre bandas delictivas con los riesgos físicos que implican para sus
habitantes, jóvenes drogados que no llegan a la mayoría de edad, ex-
pendio de drogas, viviendas en donde se aprecia la promiscuidad se-

xual, lesbianismo, homosexualidad, etc.; reforzándose estas observaciones con las opiniones que vecinos del sector han manifestado en las reuniones que realizan por calles el Comité Cívico del Grupo, quienes tienen conciencia del cambio social que necesita el barrio para que vuelva la armonía y tranquilidad que antes existía en él y que éste pueda ser vivible sin temor de ninguna índole.

Este estudio reviste fundamental importancia en la situación anteriormente expuesta por cuanto es el inicio de la búsqueda de un conocimiento serio, sistemático y profundo de las causas que lo han generado.

Consideramos que la realización de este estudio es importante para la Ciudad, porque como barrio de gran transcendencia histórica, no sólo porque aquí se gestó la independencia de la Ciudad, sino porque es uno de los barrios de Cartagena que conserva aún sus valores étnicos, daremos a conocer a las entidades que deben velar por el patrimonio de los sitios históricos, la situación social en que se encuentra el barrio Getsemaní de Cartagena, de tal manera que se tomen medidas en contra del deterioro social y cultural del barrio.

La utilidad del estudio radica en que como Trabajadoras Sociales, debemos trabajar en función del bienestar social del individuo, grupo y comunidad, lo cual nos permitirá hacer aporte de las herramientas para la erradicación de los problemas de inseguridad social apreciados en el sector, que no permiten a la comunidad gozar de una inte-

ción social.

Para la profesión es importante porque le permite al T.S. mirar desde otra perspectiva no asistencial una problemática social, es decir el problema de la vivienda dentro de la estructura urbana y todos los problemas que han generado el mal estado de éstas con una serie de consecuencias que se han agudizado a pasos agigantados causando daños a la comunidad y a toda la sociedad en general, por lo que el T.S., en una dinámica de trabajo con el grupo "GIMANI-CULTURAL", deben aportar elementos aclaratorios de dicha situación y sugerirles herramientas para su autogestión.

El T.S., debe buscar dentro de lo conocido y estudiado que esperanzas puede vislumbrarse, con que material humano se puede contar para presentar perfiles que coincidan e intervengan lo humano como un derecho a la vida, donde la civilización demuestre prodigiosamente que puede permitir condiciones ambientales sanas o que esté dispuesta a crearla. El T.S., debe sentirse inmerso en la vida urbana, sus actuaciones deben corresponder a ideales que luchen por la autonomía y respeto entre los pueblos. También debe propender por trabajar con la comunidad a nivel de la planificación, decisión y ejecución de las acciones que se tomen para resolver los conflictos urbanos. A este profesional le corresponde ejecutar las políticas sociales de los gobiernos, ya sea administrando recursos o convirtiendo las políticas sociales en servicios a las comunidades. El T.S., debe prepararse para un intenso abordaje teórico, por ser especialista que está más es-

trechamente ligado con la problemática social, implementará su acción teniendo en consideración las características específicas de cada realidad en particular, debe tener presente las condiciones culturales, psicológicas y sociales que impiden de una forma eficaz la participación de la comunidad a nivel urbano. Es a partir de la planeación urbana donde el Trabajador Social debe presionar por unos planes y programas transformadores del uso del espacio urbano.

En este trabajo la teoría de participación comunitaria no será utilizada, porque la comunidad cuenta con una organización de base (Gimani-Cultural), la cual viene realizando un proceso comunitario continuo en el barrio, llevándose a cabo reuniones por calles de los habitantes con el grupo donde estos han manifestado sus inquietudes, sugerencias y deseos por lograr un cambio en la situación física y social del sector. El papel del Trabajador Social o cualquier profesional en las ciencias sociales en la realización de este trabajo será el del facilitador del proceso de cambio expresado por la comunidad.

1.2. OBJETIVOS

1.2.1. General. Se conocerá la influencia de los cambios de uso de la vivienda dentro de la estructura urbana en el proceso de lumpenización del barrio Getsemaní, para sugerir estrategias comunitarias que corrijan y prevengan el deterioro social del barrio.

1.2.2 Específicos. Determinar el índice de propietarios residentes del barrio Getsemaní para apreciar como los cambios en la propiedad han influido en el cambio del uso de la vivienda.

- Conocer el tipo de comercio predominante en el barrio para saber cuales han afectado en mayor grado la vida cotidiana del barrio.
- Analizar el proceso cronológico de descomposición del barrio a través de la penetración comercial, para ver los factores externos que están influyendo en la descomposición de éste.
- Establecer las coincidencias del proceso cronológico de la penetración comercial y la descomposición del barrio para analizar la situación de orden social del sector de Getsemaní.
- Identificar los hechos que han cambiado en la vida cotidiana del barrio, para determinar cómo el cambio del uso de la vivienda ha influido en ésta.
- Describir los hechos que determinan la vida cotidiana del barrio, Getsemaní, para determinar el inicio de la lumpenización de éste.
- Sugerir parámetros que sirvan de herramientas a los habitantes del barrio, a sus organizaciones y a las instituciones interesadas para disminuir los fenómenos de inseguridad social allí existentes.

2. MARCO HISTORICO GEOGRAFICO

Cartagena, una de las ciudades más bella del mundo, es ante todo una joya colonial. constituye un patrimonio nacional, cuya historia está vinculada a la del resto del país. fué fundada el 12 de junio de 1533 por Don Pedro de Heredia.

Durante la época de la Colonia ocupó sitios importantes en el país por acontecimientos históricos sucedidos en ese tiempo, como la institución de la Inquisición enfrentamientos bélicos con invasores en otros países y la trata de negros.

Esta actividad se desarrolló notablemente en el año de 1564, los negros eran traídos del Africa a la ciudad desde esta fecha para trabajar esencialmente labores domésticas en las casas de los españoles y criollos en el centro de la ciudad, destinándoles como lugar de sus viviendas la isla de Xexemaní, denominada en esos tiempos el "Arrabal" por tener asentamiento allí la clase negra. Esta isla se comunicaba con el centro de la ciudad por medio de un puente levadizo, ubicado en el sitio que hoy ocupa la estatua de Don Pedro de Heredia, frente al reloj público.

Este puente se bajaba a las 6:00 de la mañana para que los negros fueran a desempeñar sus trabajos domésticos al centro de la ciudad y se levantaba a las 6:00 de la tarde después que éstos regresaban a su lugar de vivienda al culminar su jornada de trabajo; también para evitar cualquier acto de sublevación de los negros contra los españoles, los negros habitantes de la isla podían comprar su libertad a cambio de artesanías elaboradas por ellos, de ahí que este barrio por tradición ha sido eminentemente artesanal.

"Esta breve reseña histórica es importante para determinar que al no existir una fecha exacta de fundación del sector como barrio se deduce que este se erigió como barrio entre los años 1564 al ubicarle a los negros como lugar de sus viviendas la Isla de Xexamí, y 1600 al crearse en esta fecha el primer palenque por negros que no se sometían a una vida permanente de servidumbre; Siendo arrasado por los españoles tiempo después y tomados los negros como esclavos".¹

Este barrio se encuentra ubicado al norte de la ciudad de Cartagena, capital del departamento de Bolívar; con una extensión de 33 hectáreas, su topografía está constituida por tierras planas y bajas; la altura sobre el nivel del mar es de 2 metros y temperatura media de 28 grados centígrados.

¹GUTIERREZ AZOPARDO, Idelfonso. "Historia del negro en Colombia". Bogotá, Nueva América. 1980.

Actualmente según datos del DANE el barrio está constituido por 4.545 habitantes aproximadamente que corresponden a 2.192 hombres y 2.353 mujeres con un número de viviendas estimado en 1.046 aproximadamente.

En su parte Sur, está rodeado de un cordón de murallas constituidas para defender a la ciudad de piratas e invasores de otros países. La altura de las murallas en este sector difiere en altura a las murallas del centro de la ciudad y el barrio San Diego, debido a las mismas condiciones topográficas baja de la bahía que evitaba la llegada de embarcaciones grandes por este sitio de la ciudad, posteriormente las embarcaciones pequeñas introducían por ese sector las mercancías que la ciudad necesitaba, con el concurrir de los años el lugar se fué estableciendo como plaza de mercado a donde los habitantes se desplazaban a comprar artículos varios etc. La necesidad de un mercado en la ciudad motivó la construcción de éste a principios del presente siglo (1904) en el lugar que hoy ocupa el importante Centro Internacional de Convenciones, y plaza del Arsenal.

Geográficamente, el barrio está constituido por 18 cuadras y 17 calles de las cuales algunas deben sus nombres a hechos históricos, geográficos, anécdotas, etc., todas sus calles están pavimentadas y son transitables vehicularmente...

Desde los albores de Getsemaní, dos calles lo caracterizan claramente, la Calle Larga y la Calle de la Media Luna, parece que en los

inicios se llamó Calle Larga a toda la vía, posteriormente el nombre cobijó la primera cuadra que va desde la esquina de la Orden Tercera hasta la esquina de la Calle San Juan. Los siguientes son los nombres de las calles que conforman el Barrio Getsemaní:

Calle del Pedregal

Calle de La Media Luna

Calle de Las Palmas

Calle Lomba

Calle del Guerrero

Calle de Nuestra Señora de las Maravillas

Calle del Arsenal

Calle de Las Tortugas

Calle del Espíritu Santo

Calle de La Sierpe

Calle de La Magdalena

Calle de San Andrés

Calle Tripita y Media

Calle del Pozo

Calle Pocoa

Calle San Juan

Calle de Las Chancletas

Calle Concolón

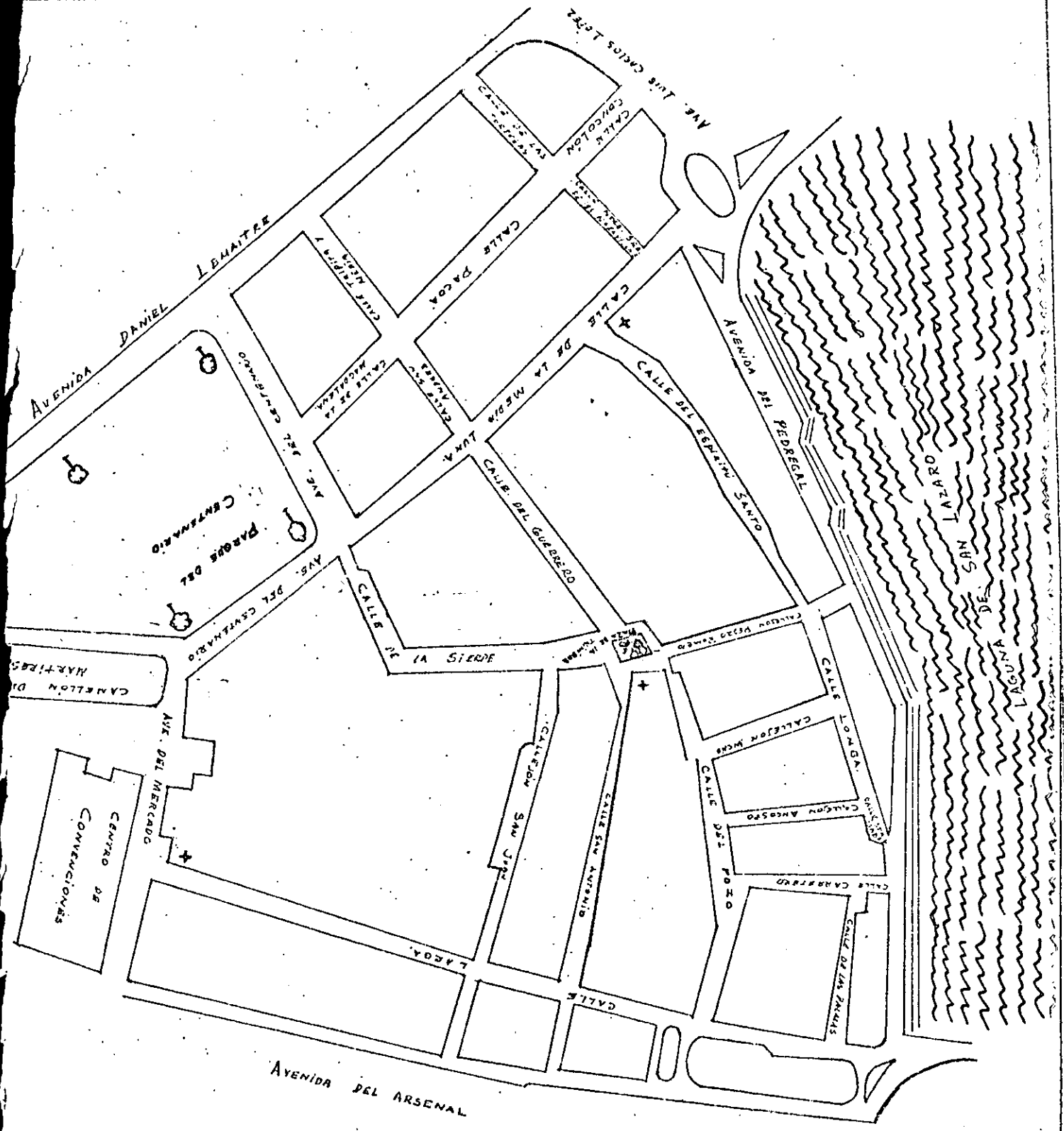
Calle Carretero

Calle San Antonio

Callejón Ancho y Angosto

Callejón Pedro Romero

MAPA DEL BARRIO GETSEMANI



Su ubicación geográfica es importante porque se encuentra en el Centro de la ciudad y es escenario de una gran actividad comercial.

La incorporación de Cartagena a la vida industrial fué muy lenta durante los siglos de la Colonia y conforme al atraso de las que estaban ya colonizadas.

Para tener una idea clara de lo que ha sido la industria manufacturera en Cartagena nos ubicamos 100 años atrás para comentar la primera época de oro de la ciudad después de la Independencia en cuanto a industria y comercio.

Colombia al igual que muchas naciones de la América Latina no supo aprovechar inmediatamente la revolución tecnológica de los países europeos y los Estados Unidos que empezaron a utilizar en el último cuarto del siglo la energía eléctrica en la industria, uso del vapor en la navegación marítima y la generación de conquistas sociales y culturales tan importantes como la primera generalizada. Dirigentes y políticos permanecieron de espaldas a esa realidad histórica enfrascándose en estériles contiendas que prolongaron el atraso social y económico existente.

Solo en 1880 cuando Rafael Núñez se posesionó por primera vez de la presidencia de la República, logró el país enderezar sus sendas y superar mediante la implantación de una vigorosa política proteccionista y de impulso al trabajo nacional; el atraso y la anarquía en que

se debatía nuestra nación, su mayor preocupación fue el fomento de la actividad económica, la organización administrativa del Estado, etc., a él se debe la Constitución de 1986, obra de armonía, ponderación y de orden asentada sobre las realidades colombianas, pero los manejos políticos en contra del doctor Rafael Nuñez precipitaron la ruina de la ciudad que se extendió hasta bien entrado el siglo XX.

Los usos públicos como el mercado, parque del Centenario, Matadero, las vías terrestres incluyendo el ferrocarril Cartagena-Calamar, le dieron impulso al de la actividad fabril y comercial a la ciudad, constituyéndose en centro de esas actividades urbanas al área de los barrios Centro, San Diego y Xexemaní; en este barrio tradicionalmente artesanal existieron talleres de fundición que fabricaban campanas y variados objetos con este metal, también tuvieron aquí sus fábricas caseras de alcoholes, panelas, velas de sebo, ubicada esta en la calle de la Sierpe creada hacia 1927. También en ésta calle tuvo asentamiento hacia el año 1910 la jabonería Lemaitre ubicada actualmente en el complejo industrial de Mamonal; en este sector crearon la Fábrica de Calzado Beetar (1924) situada inicialmente en la Calle de la Media Luna, posteriormente en la Calle de La Sierpe esquina frente al parque Centenario; hacia el año 1974 fue trasladada al Barrio del Bosque callejón Buenos Aires donde funciona actualmente. Hacia el año 1956 existió en la Calle del Guerrero esquina la Fábrica Camisas Beetar; Fábrica de gaseosas Kola Walter (1921), en la Calle Larga y callejón San Antonio esquina, fábrica de Pan Imperial (1925) ubicada en el callejón de San Antonio; en esta misma fecha se creó una fábrica

de telas ubicada en la avenida Daniel Lemaitre; se crearon también incipientes farmacias; así como almacenes de telas propiedad de sirios-libaneses que en su totalidad contribuyeron a la expansión comercial de la zona.

Con el traslado del mercado al sector de Bazurto en el año 1974, mer-
mó en parte la actividad comercial de éste sufriendo los negocios una división, al construirse en el sector La Matuna, negocios que han enfatizado al sector como distrito comercial y establecimiento de comercios y negocios de dudosa reputación de la calle de la Media Luna hacia adelante, excepción en parte de la Calle Larga y calle del Arsenal en donde el comercio creado ha resaltado la importancia del sector como futuro distrito comercial de la ciudad.

Los comercios actuales ubicados en Getsemaní son:

El Socorro	Getsemaní Calle San Andrés
Residencias Valle..	Getsemaní Calle San Andrés
Tienda La María	Getsemaní Calle San Andrés
Residencia Pacoa	Segunda La Magdalena
Residencias La Magdalena	Getsemaní Calle San Andrés
Parqueadero La Magdalena..	Getsemaní Calle San Andrés
Tienda Las Brisas	Calle de La Magdalena
Marquetería Olimpica	Calle de la Media Luna
Taller y Calzado Yina	Calle de la Media Luna
Lonchería Los Cortijos	Calle de la Media Luna

Restaurante El Ganadero	Calle de la Media Luna
Metales Industriales	Calle de la Media Luna
Producciones Exito	Calle de la Medina Luna
Dist. de Carne La Sabana	Calle de la Media Luna
Tipografía Exito	Calle de la Media Luna
Cafetería Martha	Calle de la Media Luna
Sastería Arévalo	Calle de la Media Luna
Marquetería Grondona	Calle de la Media Luna
Tienda Santa Lucía	Calle de la Media Luna
Residencias Industriales	Calle de la Media Luna
Hotel Bolivar	Calle de la Media Luna
Tienda La Espiga	Calle de la Media Luna
Compra Venta La Palma	Calle de la Media Luna
Residencias Tropicanas	Calle de la Media Luna
Refresquería El Dorado	Calle de la Media Luna
Compraventa El Amparo	Calle de la Media Luna
Droguería Elías	Calle de la Media Luna
Restaurante El Llanero	Calle de la Media Luna
Nutrimentos Nacional	Avenida Daniel Lemaitre
Cafetería Mi Refugio	Avenida Daniel Lemaitre
Banco de Colombia (Sucursal)	Calle Larga
Tienda El Pueblo	Calle Larga
Herron Saenz y Cia. Ltda. Dist.	Calle Larga
Almacén Mi Corral	Avenida Luis Carlos López
Taller Pereira	Avenida Luis Carlos López
Cafetería Mi Refugio No. 2	Avenida Luis Carlos López

Muebles y Equipos	Getsemaní
Tienda	Getsemaní Magdalena
Restaurante	Calle San Andrés
Muebles y Clubes Gaby	Calle San Andrés
Taller de Devanados Ind, Ltda.	Calle San Andrés
Electro Abadla Ltda.	Calle San Andrés
Almacén El Repuesto Ltda.	Avenida Daniel Lemaitre
Refresquería El Paisa	Calle San Andrés
Lonchería Milena	Calle San Andrés
Galería Alberto.	Avenida del Arsenal
Sastrería Juventud	Calle San Andrés
Hotel Roma	Calle San Andrés
Droguería La Experiencia	Calle San Andrés
Taller Electrónico	Calle San Andrés
Restaurante y Ref. Mi Ranchito	Calle La Magdalena
Bar El Platanaí	Calle La Magdalena
Procolor	Calle La Magdalena
Tienda el Oasis	Calle La Magdalena
Tienda Doña Tulia	Calle San Andrés
Confecciones Calidad	Calle La Magdalena
Remontadora Franco	Calle San Andrés
Restaurante Los Muros	Calle San Andrés
Restaurante Doña Ceci	Calle San Andrés
Compra Venta La Popa	Calle de la Media Luna
Compra Venta El Castillo	Getsemaní
Bizcochería Media Luna	Calle de la Media Luna

Compra Venta Media Luna	Calle de La Media Luna
Compra Venta La Sultana	Calle de la Media Luna
Hotel Romar	Calle de la Media Luna
Casa de Las Maletas	Calle de la Media Luna
Hotel Londres	Calle de la Media Luna
Bazar El Sol	Calle de la Media Luna
Sastrería Henry	Calle de la Media Luna
Farmacia Blanca	Calle de la Media Luna
Fuente de Soda Cazadoras	Calle de la Media Luna
Residencia Las Acacias	Calle de la Media Luna
Centro Médico Media Luna	Calle de la Media Luna
Pensión Tropicana	Calle de la Media Luna
Tienda Katherine	Calle del Guerrero
Taller La Madrid	Getsemaní
Supertiendas El Triunfo	Calle del Guerrero
Refresquería El Progreso	Calle del Progreso
Tienda	Getsemaní Calle del Guerrero
Salon de Belleza Genys	Calle del Guerrero
Residencias Venecia	Calle de la Media Luna
Compra Venta La Suerte	Calle de la Media Luna
Compra Venta San Felipe	Calle de la Media Luna
Remontadora Pérez	Calle de la Media Luna
Hotel Doral	Calle de la Media Luna
Restaurante María	Calle de la Media Luna
Laboratorio Clínico Pablo VI	Calle de la Media Luna
Fundiciones Acevedo	Calle de la Magdalena

Bodeguitas Canarios	Calle Larga
Hotel La Muralla	Calle de la Media Luna
Restaurante la Deliciosa	Calle de la Media Luna
Taller Pernet	Calle de la Media Luna
Tienda la Orquidea	Calle de la Media Luna
Farmacia Puerta	Getsemani Calle Espiritu Santo
Muebles Barakat	Calle Larga
Muebles Bolívar	Calle Larga
Muebles Calipso	Avenida del Centenario
Muebles Colombia	Calle Larga
Muebles Charly	Calle Larga
Muebles Edwin	Calle Larga
Muebles El Cedro	Calle Larga
Muebles El Roble	Calle Larga
Muebles Primavera	Calle Larga
Muebles Marafalco	Calle Larga
Muebles Teresa	Calle Larga
Muebles Tropical	Calle Larga
Muebles y Decoraciones Colombia	Calle Larga
Muebles y Equipos	Calle Larga
Muebles y Maderas San José	Calle Larga
Teatro Cartagena	Avenida del Centenario
Teatro Calamarí	Avenida del Centenario
Teatro Bucanero	Avenida del Centenario
Teatro Colón	Avenida del Centenario
Teatro Rialto	Calle Larga

Ferretería El Clavo	Calle Larga
Ferretería el Yunque	Calle Larga
Ferretería el Metro	Calle Larga
Ferretería Hernández	Calle Artesanal
Ferretería Ignacio Sierra M.	Calle Larga
Ferretería Industrial del Caribe	Avenida Daniel Lemaitre
Ferretería Internacional	Calle Larga
Farmacia Doria	Calle Larga
Farmacia Media Luna	Calle de la Media Luna
Farmacia Moderna	Calle Larga
Farmacia Puerta	Calle del Espíritu Santo
Industrias Químicas del Barril	Calle de la Magdalena
Droguería Olímpica	Calle Larga
Residencia Valle	Calle Media Luna
Hotel Roma	Calle San Andrés
Residencia Familiar	Calle del Guerrero
Restaurante Atlántico	Calle Media Luna
Restaurante Bar Cantón	Calle Media Luna
Restaurante El Ganadero	Calle Media Luna
Restaurante El Noga1	Calle de la Sierpe
Restaurante El Paisa	Avenida del Centenario
Restaurante La Fonda	Avenida del Centenario
Restaurante Olímpico	Avenida del Centenario
Restaurante La Sierpe	Calle La Sierpe
Modas Mavis	Calle Larga
Almacén La Marina	Calle Larga

Mueblería Infantil	Calle Larga
Muebles Aladino	Calle Larga
Distribuidora Central de Pinturas Humberto Franco & Cía Ltda.	Avenida del Centenario
Distribuidora de Papeles y Plásticos	Avenida Daniel Lemaitre
Distribuidora Schuster	Calle San Antonio
Distribuidora ICO LTDA.	Avenida del Centenario
Distribuidora Seni	Avenida Daniel Lemaitre
Distribuidora Toyota	Avenida Daniel Lemaitre
Distribuidora La Res	Calle Larga
Ferretería Arsenal	Calle Arsenal
Ferretería el Centímetro	Calle Larga

2.1. ESTADO FISICO

Actualmente se nota en algunas calles el deterioro físico de algunas viviendas, posiblemente porque sus propietarios no tienen medios económicos para reestructurar sus formas iniciales de construcción que datan de la época Colonial y Republicana y le hacen cambiar muchas veces su arquitectura por bodegas, etc. tergiversando el uso de la vivienda para el uso que sus nuevos habitantes determinen (bares, billares, residencias).

El barrio cuenta con servicios de alumbrado eléctrico tanto para las viviendas como para las calles; así como acueducto y alcantarillado en su totalidad pero algunos propietarios no se han conectado al servicio de este último generando el estancamiento de aguas servidas en

algunas calles con las consecuencias que estas generan en la población infantil.

Para su recreación existe en el sector el parque del Centenario construido en el año 1910 como regalo del Gobierno a la ciudad para conmemorar el centenario de su independencia; pero su uso como sitio de esparcimiento y recreación se fué tergiversando con el establecimiento de ventas de chances en su interior, riñas entre meretrices, escándalos en los bares ubicados en el frente (Sector Getsemaní), lugar de vivienda de drogadictos, dementes, alcohólicos; factores que impedían el sano esparcimiento en este lugar, lo que motivó su restructuración y acondicionamiento físico hacia el año 1979 aproximadamente, prestando hoy día algunos servicios recreativos, deportivos etc., pero que la mayor parte del tiempo permanece cerrado restringiéndose el uso de este lugar a los habitantes del barrio y la ciudad.

2.2. INSTITUCIONES SOCIALES

ICBF.

El ICBF, ha instalado en este barrio una guardería infantil (Los coches) ubicada en la calle del Espíritu Santo, con una cobertura de 140 niños residentes dentro y fuera del sector por la sencilla razón de que al padre de familia le quede fácil recogerlo a la salida del trabajo ya que su ubicación es céntrica. Este hogar infantil con cuatro niveles distribuidos así:

Primer Nivel: Caminadores de 1 a 2 años.

Segundo Nivel: Párvulo A de 2 a 2 años y medio.

Tercer Nivel: Párvulos B de 3 a 3 años y medio.

Cuarto Nivel: Prejardín de 4 a 4 años y medio.

2.3 ORGANIZACION DE BASE

Entre las organizaciones de base existentes en el barrio Getsemaní encontramos la fundación Gimani Cultural que tiene como objetivo la renovación de los valores históricos, sociales, culturales y deportivos del barrio a través del fomento del arte, la cultura y el deporte en todas sus expresiones.

Esta fundación se subdivide en Comités entre los cuales tenemos: Cívico Cultural, Deportivo, de Investigación y de Finanzas.

2.4 ASPECTO EDUCATIVO

En este sector se encuentra funcionando varios colegios públicos y privados: como los siguientes:

Colegio de Bachillerato Mixto la Trinidad, Colegio Central de Cartagena (Bachillerato), Concentración Escolar Mercedes Abrego (primaria) Escuela la Milagrosa (Primaria), Escuela Lácides Segovia (Primaria), Instituto Camilo Torres (Primaria).

2.5 IGLESIAS

Parroquia de la Santísima Trinidad, fundada en 1638 y ubicada en la

plaza de la Santísima Trinidad, fundada en 1938 y ubicada en la plaza de la Trinidad, Capilla del Orden Tercero (Convento de San Francisco), Ermita de San Roque en la calle de la Media Luna y Espíritu Santo esquina, Iglesia de la Orden Tercera, ubicada donde se inicia la Calle Larga frente al Centro de Convenciones.

2.6 PLAZAS

Plaza del Pozo ubicada en la calle del Pozo y Plaza de la Trinidad en la calle del mismo nombre.

2.7 SINDICATOS

Sindicato de Lemaitre

Sindicato de Trabajadores de Kola Román

Sindicato de Loteros de Bolívar

Sindicato de Choferes

Sindicato de Electribol

Federación de Trabajadores de Bolívar

Unión de Trabajadores de Bolívar

Círculo de obreros de Bolívar.

DELIMITACION

3.1 DELIMITACION ESPACIAL

La investigación se realizará en el barrio Getsemaní, ubicado al Norte de la ciudad de Cartagena, limita al Norte con la Matuna, el Centro Amurallado, al Este con la Isla de Chambacú, Espinal con la Avenida Pedro de Heredia de por medio, por el Oeste con la Bahía de Bocagrande, y por el Sur con la Isla de San Lázaro y la de Manga.

Se tomó el barrio Getsemaní para hacer este estudio esencialmente por que como habitantes del barrio estamos inciertos en la problemática que aqueja al sector, por su ubicación geográfica y también que en la historia empresarial de la ciudad marcó un paso de progreso importante para esta con la creación del mercado a principios de siglo que alteró la población urbanística y los valores étnicos de la comunidad, con las repercusiones sociales que a nivel de la ciudad y de sus mismos habitantes ha tenido.

3.2 DELIMITACION TEMPORAL

La investigación se ubicará desde el año de 1886 hasta 1986, que com-

prende la época de la República y Contemporánea. Haremos mención a la época de oro que se gestó en la ciudad después de su independencia en cuanto a industrias y comercio se refiere, para conocer el desarrollo empresarial del sector (Getsemaní).

Esta época se caracterizó por ser de grandezas y bloqueos, el desarrollo de la ciudad fué impulsado por obras de carácter militar, oficial y religioso que conforman un valioso patrimonio arquitectónico y cultural, pero en el año de 1815 al ser sitiada por Pablo Murillo, la inmolación sufrida por la ciudad que le valió el título de ciudad "Heroica" y las guerras civiles del comienzo de la República la llevan a una etapa de decaimiento y estancamiento en su progreso, reactivado éste en el último cuarto de siglo XIX, fue en este tiempo que empezaron a florecer en la ciudad la creación de pequeñas industrias como la de jabón, cal, velas, sebo etc. que constituyeron al sector en foco comercial de la ciudad.

Nos decidimos hacer esta investigación para apreciar si el auge comercial suscitado en el sector a principios de siglos con la construcción del mercado público en 1904 y otros centros de uso público, tergiversaron el objeto en sí que toda vivienda debe cumplir deteriorando la vida social y cultural del barrio Getsemaní

4. MARCO TEORICO

Desde los años 30 de este siglo los países Latinoamericanos se han visto sometidos a transformaciones fundamentales en la sociedad y en su economía principalmente como consecuencia del proceso de un mercado interno, a raíz de la crisis económica mundial. El período de las dos guerras mundiales ligado al balance de la política mundial de la segunda postguerra, produjeron cambios en la estructura interna de las sociedades.

Las formas de cambios en la estructura interna de las sociedades han implicado cambios en las corrientes migratorias en los procesos de formación de concentración de capital, en las formas de producción en la ciudad y el campo.

Colombia se encuentra en el grupo de países latinoamericanos que durante el período posterior a la segunda guerra mundial entraron en un proceso de rápida urbanización que se ha extendido a lo largo de las últimas décadas.

El país ha registrado acelerado crecimiento en su población urbana,

especialmente la localización en las grandes ciudades entre 1950 y mediados de la década del 60 la tasa anual se incrementó en la población urbana se situaba en 7.8% en el país tasa esta mayor en cerca de 2.3 veces a la de crecimiento de su población total y más de 4.5 veces superior a la tasa de expansión de su población rural.

Con estos ritmos de crecimiento Colombia se colocaba entre los tres países latinoamericanos con más elevadas tasas de urbanización.

En el país no se concentró la población urbana en un mismo centro predominante (por lo general la capital nacional), por lo contrario: otras grandes ciudades distanciadas entre sí ampliamente se construyeron en núcleos de influencia de otras regiones.

La conformación urbana en Colombia ha dado matices peculiares a su desarrollo regional a las pautas de su flujo migratorio y a las relaciones económicas interregionales.

Los países de urbanización reciente entre los cuales se incluye Colombia, además de mantener las más altas tasas de crecimiento urbano entre 1950 y 1970, elevaron el predominio de sus zonas metropolitanas respecto al predominio regional. Parece darse una graduación en la importancia que asume la migración frente al crecimiento vegetativo para explicar las transformaciones urbanas. En estos mismos países crece la importancia de la migración meta y de los hijos migrantes en la contribución al crecimiento de la población urbana; es así como

en los países de urbanización tardía es más significativo el factor migratorio.

Colombia es el único país que tiene una jerarquía definida, (período Intercensal 1951-1964) la contribución del factor migratorio asciende a medida que aumenta el tamaño urbano de las ciudades.

Al darse en el país este proceso de crecimiento urbano el proceso migratorio cobra importancia tanto a nivel rural-urbano, como intraurbano, aunque la predominación de uno u otro flujo varía significativamente según el nivel relativo del desarrollo regional.

En efecto los departamentos de menor industrialización que están consolidando una economía capitalista de rápido desarrollo, aquellas que localizan una industria precaria con expulsores netos de población, se caracterizan porque su migración es fundamentalmente rural antes que intraurbano. De esta parte, los departamentos y áreas con un avanzado proceso de industrialización, que tienen centros agrícolas, comerciales, son departamentos receptores de población. El proceso hasta ahora efectuado se halla por lo menos 2/5 de la población urbana en las ciudades de mayor tamaño, han sido generados por la migración.

"El vertiginoso proceso de urbanización e industrialización que se experimenta en Colombia ha dado origen al proceso de migración, ya que las grandes ciudades se constituyen en foco de atracción desde el

punto de vista económico, social y cultural para las mayores que salen del campo buscando mejores oportunidades de empleos, servicios públicos, etc."²

"El flujo migratorio resulta superior al crecimiento económico de las estructuras productivas urbanas y a la necesidad de fuerza de trabajo en la industria, desviándose gran parte de los migrantes hacia las actividades terciarias, en su mayoría económicamente no rentables o a la desocupación disfrazada considerándose socialmente lumpen o subocupadas, configurándose un polo sub-cultural frente a la cultura urbana."³

La ciudad no es más que una parte del conjunto económico, social y político que constituye la región. La historia de las ciudades es una historia de transformaciones y adaptación a nuevos procesos sociales que aparecen y desarrollan en la vida de un pueblo. El crecimiento no planeado en las ciudades, con la aparición en determinadas áreas de congestión, carencia de espacio adecuadas de recreo, etc.: condujeron a un crecimiento en los suburbios, ya que las personas buscan más espacios como lo demanda el modo actual de vida.

²CASTILLO, Carlos. Vida Urbana y Urbanismo. Bogotá, Instituto Colombiano de Cultura, 1977

³SEGRE, Roberto. "Las estructuras ambientales de América Latina" Editorès Siglo XX, pp 236, 1977

Las ciudades y las sociedades han roto con sus viejas tradiciones, para crear realidades que expresan mejor las nuevas necesidades de los hombres, sin embargo este proceso de transformación ha cobrado caracteres que en muchos casos resulta negativo para la gente y sus medios.

En lo referente a la ciudad de Cartagena, ubicada en la Costa Norte de Colombia, todavía mantiene su carácter histórico definido, la aparición de una conciencia de los valores, sobre lo histórico, sobre el paisaje de la ciudad ha creado movimientos que pretenden conservar lo existente o bien desarrollar la infraestructura necesaria para que la ciudad ejerza un atractivo nacional e internacional.

Estas tendencias se han desarrollado con cierta autonomía entre sí, y han producido un crecimiento desordenado su ambiente urbano con un área de influencia.

"El carácter privilegiado del centro urbano proviene de la concentración de funciones sociales que lo definen. Este se constituye en centro de contactos humanos, centro de administración y consumo, así como también, lugar de intercambio cultural y comercial".⁴

El comercio constituye la función de mayor producto de la centralidad; con el crecimiento de las ciudades aumentaron los efectos del comercio. La expansión comercial significaba trabajo para más gente y esta

⁴IDEN (1) p.p. 199

acudió en busca a los centros urbanos. El comercio es visto como una rama de la economía que estudió el cambio de productos a través de la compra-venta, constituye la esperanza que invierte el capital comercial con el fin de obtener ganancias. A nivel urbano el comercio presenta dos formas: Al por mayor y al detal.

Al por mayor, venta en grandes cantidades las cuales se tratan en condiciones y precios especiales (grandes almacenes, etc.)¹

Al por menor, cuando se vende el producto directamente a las masas de consumidores, se realiza a través de un variado sistema o red (tienda, herrerías, sastrerías, etc.).

"En esta economía existe una armonía de intereses, está básica y simplemente expresada en las manifestaciones populares de la llamada economía vulgar, basada en la teoría de la productividad marginal, asociada con la llamada "Función de producción agregada", es una economía competitiva a nivel urbano, donde el proletariado no puede mejorar su posición colectiva, esta aglomeración de individuos cuya naturaleza es fija, no interrelacionados en el proceso de producción social, cuyo único vínculo establecido es a través de la compra y venta de mercancías. Este comercio llega en ciertas ocasiones a constituirse en comercio ilegal, teniendo su aceptación en las zonas marginadas".⁵

⁵MARK, Schumpeter, CUADERNOS y lecturas de Economía. Medellín, 1983.

En las llamadas zonas marginadas, miles de personas de escasos recursos económicos procedentes de las áreas rurales, han construido sus viviendas en los barrios extramuros de la ciudad tugurialmente.

El tugurio no es exclusivo de los lugares habitados por los recién llegados a la ciudad, puede surgir en aquellos sectores urbanos congestionados, en donde las condiciones de habitabilidad son nefastas por falta de espacio suficiente para el alojamiento, falta de cuidados de mantenimiento para las antiguas edificaciones, viviendas que perdieron su función original y dan lugar a la aparición de otras sobrepoblaciones por la escasez de la misma, por el abandono de sus antiguos dueños, por el deterioro sufrido con el correr de los años.

Muchas veces el estado interior de la vivienda se constituye en tugurios, pero la miseria de ésta se prolonga en el exterior (carencia total de espacios verdes, creadores de oxígeno, etc.). Estas viviendas que tardan en lograr condiciones aceptables en términos materiales acaban por deteriorarse; habiendo sido un proceso de inversión, sus habitantes deciden sacarle la mayor rentabilidad, empiezan a aparecer los inquilinatos y usos inadecuados para una zona de vivienda.

Los propietarios acaban por marcharse siendo ocupadas sus zonas por masas de inquilinatos que no tienen ningún arraigo, ni las viviendas, ni a las comunidades humanas originalmente establecida. Esto se agrava más aún por la presencia de una población con nivel de vida muy bajo, incapaz de adoptar por sí misma medidas defensivas.

Es así como en las ciudades un gran porcentaje de inmigrantes provenientes del exterior de la ciudad, en busca de mejores condiciones de vida se han instalado en los cascos urbanos de la ciudad, Debido quizás a los atributos que ofrece la centralidad como edificios públicos, hoteles, comercios, oficinas, etc.

La ciudad totalidad en que estamos inmersos, ha sido objeto de reflexión filosófica y política desde que el hombre montó la civilización, colocándonos en nuestro siglo XX, el proceso de industrialización es el motor de las transformaciones de la sociedad, siendo la industrialización la inductora y los inducidos son los problemas relativos al crecimiento y planificación. La industrialización se relaciona directamente con las cuestiones que conciernen a la ciudad y al desarrollo de la realidad urbana y por último a la importancia creciente del ocio y las cuestiones referentes a la cultura. En los últimos 18 años se presenta una verdadera explosión urbana, la cual se caracteriza por un acelerado proceso de urbanización.

Los problemas urbanos según Lefebvre, en su libro "El derecho a la ciudad", el caos general de las ciudades de América Latina están cercados por un contorno de suburbios. Lo urbano es el producto de las relaciones que se dan en la ciudad y cuando es asumido por la facultad de la reflexión entonces se escribe y prescribe sobre la ciudad, ya que ella tiene texto, contexto, lenguaje, comunicaciones. La ciudad, el campo y la sociedad tienen entre ellas relaciones dialécticas (conflictivas), las tres son dominados por el Estado. De

estas relaciones han nacido las instituciones como mediadoras; ahora concretamente la ciudad inventó el municipio con poderes administrativos, legislativos y judiciales sobre el área urbana.

Para la sociología urbana tradicional, como para el pensamiento común, lo urbano ha sido siempre lo relativo a la ciudad, son procesos urbanos todos aquellos que tienen la ciudad por escenario o que de manera directa se relacionan con ella. Por eso se habla de la economía urbana, modo de vida urbana, clases urbanas, ideologías urbanas, política urbana, problemas urbanos, literatura urbana, etc., en el sentido de fenómenos propios de la ciudad. Y para su caracterización se recurre además a un mecanismo simple, la comparación con los fenómenos rurales.

Tradicionalmente en su desarrollo social los hombres bajaron los parámetros del habitat a partir de un equilibrio entre recursos disponibles; materiales, tecnología y los componentes culturales que se expresan en los conjuntos arquitectónicos. El habitat es el ámbito físico, natural y artificial en el que desarrollan su vida las sociedades humanas. Este término tiene correspondencia con la función de la vivienda; al referirnos a la vivienda consideramos que está estrechamente vinculada a las demás funciones que configuran en su conjunto el cambio de la vida urbana. Está considerada la vivienda como el lugar estructuralmente separado e independiente, destinado a ser ocupado por una o varias personas. Esta posee en cuanto a estructura espacial más de 31 metros²; entre 16 a 30 metros²; o menos de 15 metros²,

todo esto depende de la forma como está constituida. La vivienda consta de sala, comedor, cuartos de habitaciones, cuarto de cocina, además servicios para uso propio del hogar. La vivienda destinada a albergar un grupo de personas, una familia, debe ser parte importante en el desenvolvimiento diario de cada uno de los miembros de ese grupo "Es el derecho mínimo de propiedad social a que puede aspirar el hombre en una comunidad para poder vincularse efectivamente a ella"⁶,

se considera que es el ámbito material donde sus padres protegen a sus hijos. La vivienda a saber debe cumplir las siguientes funciones;

- a) necesidades biológicas;
- b) necesidades psicológicas;
- c) prevención de contagios;
- d) prevención contra accidentes,

los usos de la vivienda están determinados por las actividades necesarias que se realizan para la vida en sociedad. Las causas y variaciones que influyen en la forma y variación de los usos de ésta, son de diversos tipos;

1) Las necesidades biológicas y psicológicas de las personas que actúan como restricciones individuales para todo tipo de usuario en lo que respecta a la cantidad de espacios para desarrollar sus actividades.

2) Factores del medio ambiente: Como influyen los factores externos.

3) Tamaño y distribución del contexto físico en que viven los usuarios, este factor si bien no es el causante básico de las demandas de uso, actúa en alguna medida como elemento modificante de las mismas.

La vivienda es un fiel reflejo de las condiciones sociales, económicas

⁶ LE CORBUSIER. Principios de urbanismo. I ed. Ariel, 1971

cas y culturales de la comunidad; entre las divisiones que pueden hacerse a una vivienda sin pensar los propietarios en los daños morales que pueden causar a los demás habitantes, están los llamados "accesorios" o pasajes que están intermedios a éstos, son cuartos subdivididos en cuartos menos amplios, se les designa el nombre de vivienda multifamiliares, la entrada a estas es por un pasaje que desemboca en un patio, en sus alrededores pueden estar ubicadas otras accesorias, habitadas en su mayoría por personas foráneas, generalmente comparten los mismos servicios. Las características del medio ambiente dentro del cual se insertan estas personas, sus actividades, costumbres, hábitos y valores compartidos, entre ellos afectan la cantidad de sus demandas de uso.

La situación de la vivienda es una necesidad ineluctable de los procesos de urbanización que responde la relación entre oferta y demanda determinada por las condiciones sociales de producción de un buen objeto de mercado.

La vivienda valor de uso cuya particularidad material corresponde al desarrollo de las fuerzas productivas y a la cohesión social y cultural de la comunidad se convierte en "valor de cambio", una mercancía supereditada a las maniobras especulativas de sus propietarios. Los cambios de usos no suceden dentro de períodos uniformes determinados en la relación con las demandas, sino que tienen que ver con la vida útil de las propias disponibilidades.

El fenómeno del cambio uso de las viviendas, encuentra su raíz en los desfases que se producen entre los períodos de obsolescencia de las demandas que provocaron originalmente su erección. La vida útil de las disponibilidades de la vivienda está determinada por factores independientes de los que determina la permanencia de las demandas insatisfechas que desplazan a otras satisfechas pero menos urgentes. La vivienda constituye un factor importante para hablar de zona de deterioro, ya que para clasificar estas zonas las condiciones físicas de la viviendas, exceso de población en la casa, inadecuada distribución de las partes que lo componen, deterioro de sus elementos y servicios etc., constituyen una de sus principales características. La sociología urbana utiliza la expresión Zona de Deterioro para designar una área urbana cuya utilización o aprovechamiento es menos valiosa que su destino.

"En consecuencia, el proceso de urbanización ha producido el fenómeno de los marginados urbanos, como las personas que proceden de otras partes en la mayoría de las veces forman las llamadas zonas de deterioro, estas constituyen un aspecto característico y persistente en la vida urbana y dan lugar a facilitar el crimen, delincuencia, allí se encuentra fácilmente la salud deficiente o la muerte por enfermedad, la insatisfacción, la inestabilidad familiar, la precocidad infantil, el aborto, la prostitución, el alcoholismo, homosexualismo, la vivienda con características físicas inadecuadas, estas a su vez mantienen el

La urbe por su principal característica, la concentración por su capacidad de información y comparación ha hecho de presente esta grave y angustiosa situación, que ya existía en épocas pasadas en las áreas rurales, pero no fue perceptible por su disposición.

El origen de la población de las zonas de deterioro de nuestras ciudades como se cumplen estos asentamientos. La esperanza de mejorar su vida por parte del migrante constituyen la causa fundamental de las migraciones desde el punto de vista económico, estos aumentan la población urbana cambiando la estructura de la producción y la distribución de los bienes y servicios, la búsqueda de obtener mayores ingresos aprovechando cualquier oportunidad para mejorar las condiciones de vida sin mirar las futuras consecuencias de carácter negativo que puedan generar en la población urbana.

Actualmente un gran porcentaje de la población vive en zonas populares formando parte de asentamientos humanos no controlados, se nota en estas cientos de viviendas sórdidamente estrechas, poseen servicios públicos, pero las características de sus habitantes cambian las formas de vida, se consideran "lumpen", este estrato se le llama la

7 BROWNE, Enrique. El uso de las ciudades y de las viviendas urbanas Clakso, Comisión de desarrollo urbano y regional, Siap, pag. 66-76.

la capa más baja del proletariado, compuesta por trabajadores analfabetas, vagabundos, gamines, mendigos, maleantes que carecen de conciencia de clase, prostitutas, homosexuales, etc.

A estas formas de vida se les aplica el término de conductas desorganizadas, en el sentido de que ciertas situaciones o actividades contribuyen a trastornar la vida de los individuos, las familias y los barrios.

Algunos niveles de vida dan cuenta de situaciones aberrantes y complejas que constituyen una afirmación categórica sobre lumpen, esto lo conforman hoy por hoy un refugio adecuado para toda clase de gente, ello conduce a que las tendencias criminológicas se acentúen en dichos lugares en cuanto a la ecología está contribuyendo a la formación de situaciones sub-culturales y de áreas de interacción social delictiva. Entre algunos de los factores que contribuyen están los siguientes:

- a) La prostitución, puede ser causa y consecuencias de cualquier actividad delictiva, ésta se constituye en la venta de servicios sexuales realizados por la mujer.
- b) El desempleo crónico y subempleo, comprende los vendedores ambulantes, reducidos, vagabundos, gamines etc.
- c) La existencia de sectores malsanos y condiciones de vida muy de-

primentes, se reúnen bandas de niños o adolescentes para engañar o hacer daños a otros.

- d) La presencia de grupos humanos transitorios, personas que emigran de sus lugares de origen; del campo a la ciudad; de una ciudad a otra, o muchas veces pasan de un sector a otro.

- e) Deficiencia y carencia de control social: En estas comunidades sucede que las organizaciones de base existentes, muchas veces no pueden ejercer un control sobre la conducta humana en sus manifestaciones exteriores, ya que han tomado auge las acciones delictivas, centrándose en un determinado sector.

5. DISEÑO METODOLOGICO

5.1. NIVEL DE LA INVESTIGACION.

Esta investigación será a nivel descriptivo explicativo, ya que describirá las características urbanas en relación con su infraestructura, equipamiento e instituciones a nivel explicativo porque determinará causas que motivaron el deterioro físico y social del barrio Getsemaní.

5.2. HIPOTESIS

Los cambios en la estructura urbana han influido en el mal uso de la vivienda, y esto a su vez en el deterioro físico ^{y social} del barrio Getsemaní.

5.2.1. Análisis de la Hipótesis. En esta investigación se estudiaron las siguientes variables.

Estructura urbana	Variable Independiente
Usos de la vivienda	Variable dependiente Intermedia
Lumpenización	Variable Dependiente

Operacionalización de las Variables.

5.3. UNIVERSO Y MUESTRA

El universo de nuestra investigación será las viviendas del barrio Getsemani en la ciudad de Cartagena, cuyo total es de 1.046, según el censo del año 1985. De las 1.042 viviendas 332 son locales comerciales y las 710 restantes en viviendas solamente, según el censo de Industria y Comercio realizado por el DIES (Departamento de Investigaciones económicas y Sociales) de la Universidad de Cartagena, en el año 1986.

5.3.1. Muestra. Para seleccionar la muestra se utilizará el sistema extratificado intencional, se dividirá el universo en estratos.

Se tomará un 20% de las 710 viviendas equivalentes a 142 y otros 20% de los 332 locales comerciales o sea 66, constituyéndose el total de la muestra en 208 unidades repartidas en viviendas y locales comerciales.

Para seleccionar la muestra de las 142 viviendas, tomaremos 7 casas por cada una de las 20 manzanas que existen en el sector. Excepto la manzana 02 y 04 de la sección 2 y 3 respectivamente, por encontrarse en ésta el Camellón de los Mártires y el Parque del Centenario. Para seleccionar la muestra de los 66 locales comerciales se tendrá en cuenta el total de negocios por manzana para tomar una muestra repre

sentativa de esto.

La tabla que sigue a continuación nos da el total del número de comercios por manzana en el Barrio Getsemaní (basado en el censo de Industria y Comercio de la ciudad de Cartagena, realizado por el DIES 1986). Para la obtención de los datos demográficos tendremos en cuenta el censo realizado por el DANE en el año 1985 y el DIES.

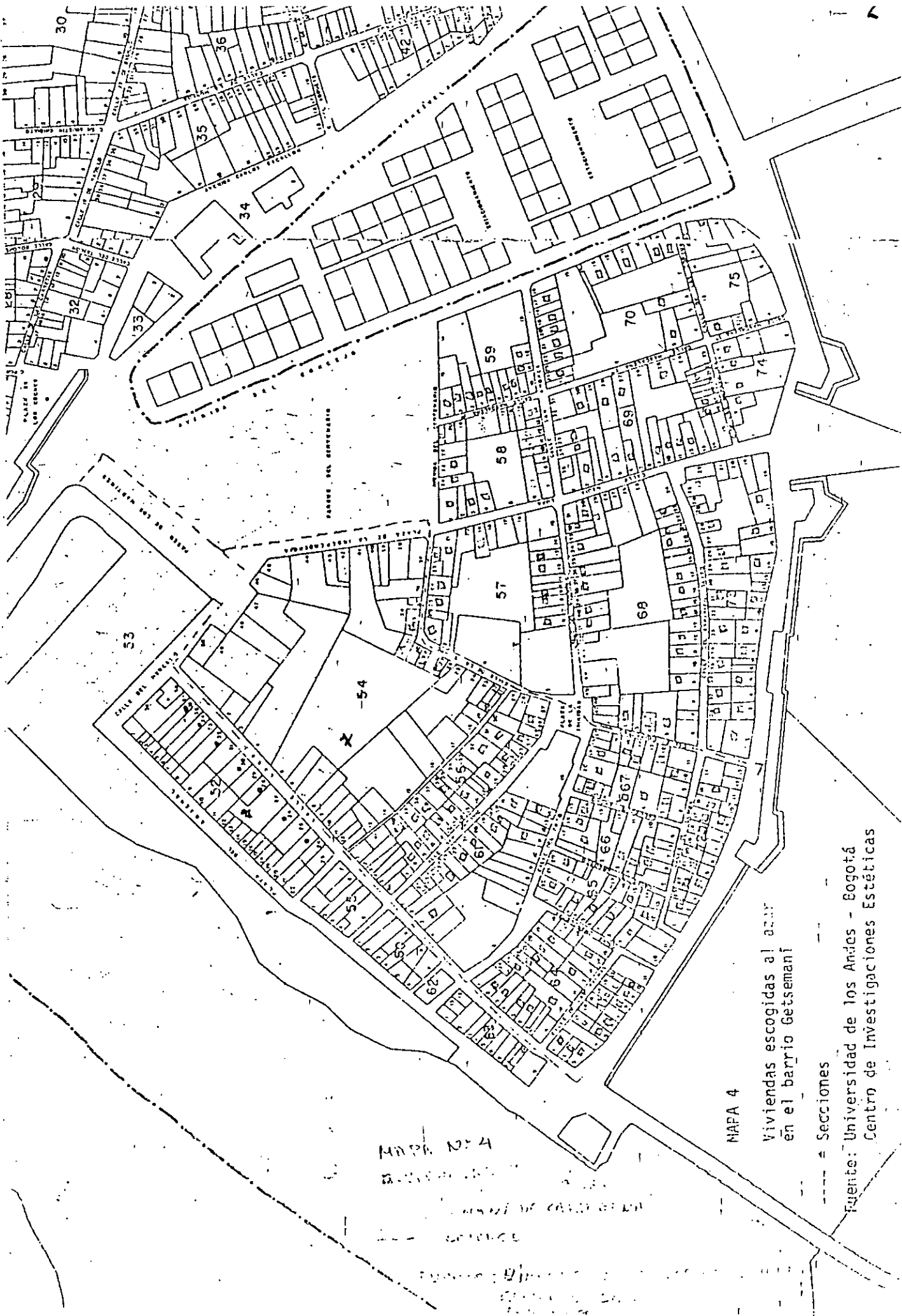
Para recopilar los datos geográficos históricos referentes al barrio nos basaremos en libros que versan sobre estos aspectos (boletines historiales, libros geográficos, registros, etc.).

SECCION* DANE	NUMERO MANZANAS	No. DE COMERCIOS POR MANZANAS
2	01	1
	02	0
	03	60
	04	14
	05	12
	06	11
	07	11
	08	6
	09	7
	10	16
3	01	30
	02	25
	03	23
	04	0
	05	19
	06	28
	07	18
	08	27
	09	12
	10	12

* Ver Secciones y números de manzanas en el Mapa 2.

El número de comercios seleccionados serán los siguientes:

SECCION DANE	No. DE MANZANAS	No. de COMERCIOS SELECCIONADOS
2	01	-
	02	-
	03	13
	04	3
	05	2
	06	2
	07	2
	08	1
	09	3
	10	6
	01	5
	02	5
	03	4
	04	0
	05	0
	06	5
	07	3
	08	3
	09	2
	10	1



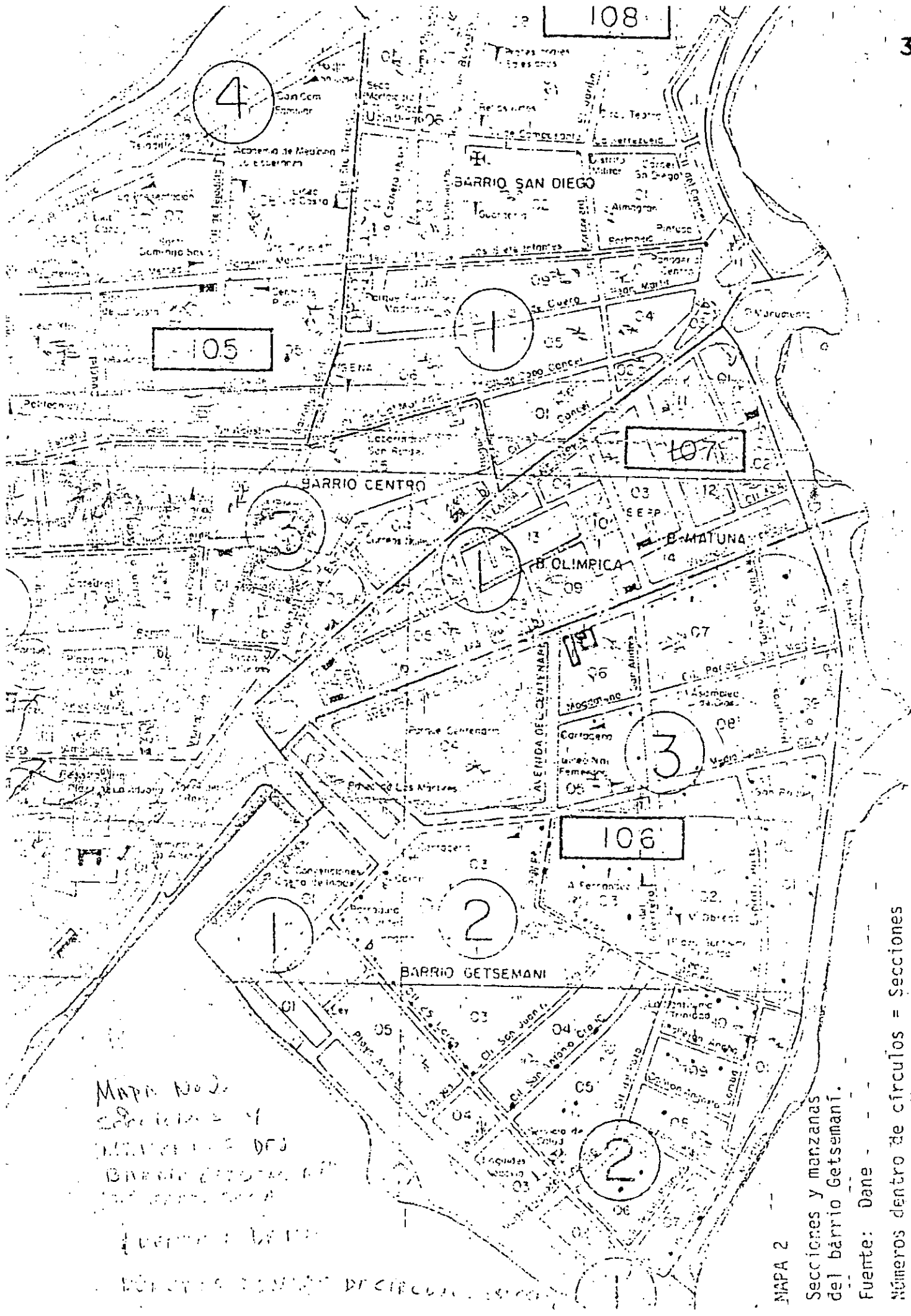
MAPA N° 4

MAPA 4

Viviendas escogidas al azar
en el barrio Getsemani

--- Secciones

Fuente: Universidad de los Andes - Bogotá
Centro de Investigaciones Estéticas



MAPA No. 2.
 Secciones y
 Manzanas del
 Barrio Getsemani.
 Fuente: Dane

MAPA 2

Secciones y manzanas del barrio Getsemani.

Fuente: Dane

Números dentro de círculos = Secciones
 Números pequeños = Manzanas

5.4. TECNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCION

Dentro de las técnicas tenemos el cuestionario compuesto de preguntas cerradas para los locales comerciales, a las personas que puedan darnos datos requeridos y precisar el problema a investigar.

Entrevista para aplicar a los residentes, ya que estos permiten una relación profunda entre el investigador y la persona entrevistada.

Si las condiciones de seguridad social lo permiten se realizará un sociodrama público con intervención de la comunidad.

5.4.1. Instrumentos. Grabadora: Nos permitirá escuchar y consignar por escrito todos los detalles tradición oral que saldrá en la entrevista.

Fotografía: Nos servirá para el análisis de la investigación, será de gran valor para la descripción de hechos y situaciones que demuestran el aspecto físico.

5.4.2. Sociodrama

Parámetro por los cuales se guiará el sociodrama público con la participación del grupo Gimani-Cultural y la comunidad en general, cuyo objetivo es mostrar a través de la representación teatral los hechos cotidianos que han influido en el deterioro físico y social del barrio

y esto a su vez actúe como herramienta de autogestión para el cambio social deseado por ellos y también para lograr más datos sobre el barrio constituyéndose en un medio para que el gobierno local tome medidas tendientes a mermar los problemas sociales que allí se generan.

5.4.2.1. Parámetros por los cuales se guiará el sociodrama

- Penetración comercial en el sector y su influencia en el cambio de uso de la vivienda.
- Costumbres adoptadas que han modificado los patrones iniciales de comportamiento de sus habitantes, producto de los asentamientos humanos externos.

6. TABULACION E INTERPRETACION DE DATOS

TABLA 1. Distribución de la población según la edad.

Edad	Frc.	%
16 - 30	58	40.8
31 - 45	52	36.6
46 - 60	22	15.4
61 - 75	8	5.6
76.- 90	2	1.4
Total	142	99.8

Esta tabla demuestra que la población encuestada fué pre dominante joven de 16 a 45 años en un 77%.

FUENTE: Investigación: Estructura urbana y lumpenización del barrio Getsemaní

TABLA 2. Distribución de la población según el sexo.

Sexo	Frc.	%
M	50	35.2
F	92	64.7
Total	142	99.9

En el Barrio Getsemaní la mayor población está constituida por el sexo femenino.

TABLA 3. Lugar de nacimiento de los encuestados

Lugar de nacimiento	Frc	%
Costa Atlántica	96	67.6
Costa Pacífica	8	5.6
Llanos Orientales		
Zona Andina	26	18.3
Otros lugares de la ciudad	12	8.4
Total	142	99.9

Notamos que la mayor parte de los habitantes del barrio Getsemaní han nacido en la Costa Atlántica.

La Tabla que sigue a continuación hace referencia a las personas originarias del barrio con base al porcentaje obtenido en la costa Atlántica.

TABLA 4. De dónde proviene el encuestado.

Procedencia	Frc	%
Otras ciudades	83	58.1
Campo	21	14.7
Del barrio	38	26.7
Total	142	99.8

TABLA 5. De donde es originaria la familia del encuestado

Origen de la familia	Frc.	%
Si	38	26.7
No	104	73.2
Total	142	99.9

TABLA 6. Encuestados nacidos en la Costa Atlántica

Costa Atlántica	Frc.	%
Del barrio Getsemaní	38	39.5
Otros barrios de la ciudad	9	9.3
Otras ciudades de la Costa Atlántica	49	51.0
Total	96	99.8

En relación a la población total de habitantes del barrio sólo 27% son oriundos del barrio y en relación al 96% de la Costa Atlántica el 40% es oriundo del barrio, lo que nos permite afirmar que el índice de emigración de los nativos getsemanicienses es bastante alto.

TABLA 7 Aspecto geográfico del barrio.
 ¿Sabe usted el año de formación del barrio.

Año de formación	Frc.	%
1530	43	30.2
1850	4	2.8
1900	6	4.2
1950	2	1.4
No sabe	87	61.2
Total	142	99.8

La población encuestada del barrio Getsemani posee escasos conocimientos del año de formación del barrio.

TABLA 8. Infraestructura y equipamiento.
 El barrio posee?

	Si	%	No	%	No. Total	%
Acueducto	142	100			142	100
Alcantarillado	142	100			142	100
Energía	142	100			142	100
Teléfono	142	100			142	100

TABLA 9. Vías de comunicaciones

Vías de Comunicación	Si	%	No	%	Total No.	%
Avenidas	142	100			142	100
Calles:	142	100			142	100
Callejones	142	100			142	100

En lo concerniente a la infraestructura física del barrio Getsemaní sus habitantes tienen conocimiento total acerca de la dotación de todos los servicios ya que el porcentaje obtenido lo confirma siendo este de un 100%.

Esto nos señala que el barrio Getsemaní es uno de los que en cuanto a infraestructura brinda a la comunidad todos los servicios como acueducto, alcantarillado, energía, líneas telefónicas y además el buen estado de las vías de acceso como avenidas, calles, callejones que facilitan el tránsito vehicular.

TABLA 10. Aspecto Salud.

Centros de salud	No.	%
Si	104	73.2
No	38	26.
Total	142	99.9

TABLA 11

Programas de Salud	N	./.
Si	87	61.2/.
No	55	38.7/.
Total	142	99.9/.

TABLA 12

Programas de salud	N	./.
Vacunas	83	58.4/.
Fumigaciones	6	4.2
No sabe	53	37.3
Total	142	99.9

TABLA 13

No. de centros de Salud	N	./.
1	89	62.6
2	46	32.3
3	7	4.9
TOTAL	142	99.9

En relación al aspecto salud, un alto porcentaje de los habitantes del barrio Getsemaní conocen los puestos de salud allí existentes y se ha beneficiado hasta el momento de los programas realizados.

La infraestructura física de los centros está constituida por tres centros de salud: Fátima ubicado en la calle Larga, Centro Media Luna en la calle del Guerrero y un laboratorio clínico en la calle de la Media Luna.

TABLA 14

Enfermedades Frecuentes	Si	%	No	%	No. Total	%
Tifo	2	1.4	140	98.5	142	99.9
Alcoholismo	104	73.2	38	26.2	142	99.9
Viruela	42	24.5	100	70.4	142	99.9
Farmacodependencia	142	100			142	100.

Esta Tabla nos demuestra que en el barrio de Getsemaní existe un alto índice de farmacodependencia, y alcoholismo.

TABLA 15. Variables: Organizaciones comunitarias.

Pregunta: Qué organizaciones comunitarias existen en el sector?

Organizaciones Comunitarias	Si	%	No	%	No. Total	%
Acciones comunales	4	2.8	138	97.1	142	99.9
Grupos culturales	101	71	41	28.8	142	99.9
Grupos deportivos	110	77.4	32	22.5	142	99.9

TABLA 16

Actividades que desempeñan	Frc	%
Culturales	55	38.7
Deportivas	48	33.8
No sabe	39	27.4
Total	142	99.9

TABLA 17

Participa usted en estas actividades	Frc	%
Si	47	33.0
No	95	66.0
Total	142	99.9

TABLA 18

Como

Participa usted en estas actividades	Frc	%
Económicamente	44	30.9
Socialmente	36	25.3
Sin respuesta	62	43.6
Total	142	99.8

La comunidad del barrio Getsemaní está conciente de las actividades que desempeñan los grupos de base. Hay un porcentaje marcado correspondien-

te a los grupos culturales.

En lo concerniente a las acciones comunales la población manifestó que en un tiempo estas realizaron un trabajo comunitario desapareciendo con los años. lo que originó actualmente la formación de los grupos deportivos y culturales que se han tomado a la comunidad, y realizan acciones en busca de la integración total de ésta. Referente al modo de participación de los habitantes del barrio Getsemaní contribuyen en un alto porcentaje económicamente.

TABLA 19 Pregunta: Qué instituciones sociales existen en el barrio?

Instituciones sociales	Sí	%	No	%	Nº	%
Iglesias	141	99.2	1	0.70	142	99.9
Sindicatos	106	74.6	36	25.3	142	99.9
Entidades sociales	95	66.9	47	33.0	142	99.9

Esta Tabla nos señala la diversidad de instituciones sociales que tienen sede en el barrio ; la cantidad de instituciones existentes en el barrio está relacionada con la construcción del mercado público en el sector de Getsemaní, esto trajo consigo la concentración de funciones sociales alrededor del mismo y el barrio se constituyó en centro de contactos humanos de administración y consumo, así como también en lugar de intercambio cultural y comercial.

TABLA 20. Pregunta : Cuál es el número de planteles existentes en el sector?

No de planteles	Frc	%
1 - 2		
3 - 4	19	13.3
5 - 6	123	86.6
7 - 8	1	
Total	142	99.9

En el barrio Getsemaní las actividades educativas son realizadas por 6 planteles de los cuales tres son de educación secundaria y tres de primaria.

TABLA 21. Variable: Aspecto económico, PEA y Ocupación
Pregunta: Trabaja Sí - No.

Trabaja Usted	Frc	%
Sí	108	76.0
No	34	23.9
Total	142	99.9

TABLA 22 Pregunta: Si la respuesta anterior es afirmativa, cuál es la ocupación de los encuestados.

Ocupación	Frc	%
Obrero	41	37.9
Comerciante	30	27.7
Vendedores ambulantes	37	34.2
Total	108	99.8

Según las Tablas 21 y 22 en el barrio Getsemaní el índice de desempleados es bajo y la población económicamente activa y ocupada la conforman obreros, comerciantes y vendedores ambulantes casi equitativamente.

TABLA 23. Variable: Aspecto económico, Economía Formal e Informal
Pregunta: Considera usted que los comercios enumerados a continuación son legales?

Comercios Legales	Sí	%	No.	%	N°Total	%
Compra Ventas	119	83.8	23	16.9	142	99.9
Locales comerciales	142	100			142	100
Bares	9	63,1	133	93.6	142	100
Ferreterías	142	100			142	100
Panaderías	142	100			142	100
Tiendas	142	100			142	100
Almacenes	142	100			142	100
Farmacias	142	100			142	100
Residencias	30	21.2	112	7.88	142	99.9
Ventas estacionarias	68	47.8	74	5.21	142	99.9
Ventas ambulantes	130	91.5	12	8.4	142	99.9

Este cuadro señala que la gran cantidad de comercios ubicados en el sector están comprendidos dentro de la economía formal, entre estos se encuentran compra ventas, locales comerciantes, ferreterías, panaderías, tiendas, almacenes, farmacias.

En lo concerniente a residencias, bares hoteluchos y ventas estacionarias están clasificados dentro del comercio legal, claro que según los datos arrojados, un gran porcentaje de la población de Getsemani manifestó no estar de acuerdo con el funcionamiento de estos, ya que han contribuido al deterioro social y moral del barrio.

TABLA 24. Pregunta: Existe en el barrio comercio ilegal?

Comercio Ilegal	Frc.	%
Si	138	97.1
No	4	2.8
Total	142	99.9

TABLA 25.

Comercios Ilegales	Si	%	No	%	No. Total	%
Venta de drogas	136	95.7	6	4.2	142	
Reducidores	120	84.5	22	15.4	142	
Otros	20	14.0	122	85.9	142	

La economía informal comprende el comercio legal (Ventas estacionarias, ambulantes etc.) el comercio ilegal es aquella actividad que va en contra de las leyes (contrabando, reducidos etc.)

La práctica del comercio ilegal se da en el barrio en un porcentaje alto, los habitantes del barrio Getsemaní manifestaron que este comercio se ha afianzado en la comunidad; la mayor concentración de comercio ilegal lo constituye la venta de drogas y estupefacientes, le siguen los reducidos (compra y venta de objetos robados) y otra clase de comercio ilegal que se denomina contrabando.

TABLA 26. Pregunta: Genera delito el comercio ilegal?

Genera delito el comercio ilegal	Frc	./.
Sí	140	98.5
No	2	1.4
Total	142	99.9

TABLA 27. Pregunta: Por qué genera delitos.

Por qué genera delito	Frc	./.
Rateros	35	24.6
Inseguridad	25	17.6
Venta de drogas	22	15.4
Dañan la moral	29	20.4
Miedo	4	2.8
* Residencias	4	2.8
Vagancia	3	2.1
Peleas	8	5.6
Prostitutas	12	8.4
Total	142	99.7

* Nota: Los encuestados consideraron que alrededor de las residencias se generan acciones delictivas que van en contra de la seguridad social del barrio.

TABLA 28. Pregunta: Cuáles son los delitos más frecuentes?
Delitos Contra la Propiedad.

Delitos Frecuentes	Si	./.	No	%	Total No.	%
Robo a domicilio	114	80.2	28	19.7	142	
Robo de automoviles	19	13.3	123	86.6	142	
Atracos	133	93.6	9	6.3	142	
Raponerismo	89	62.6	53	37.3	142	
Hurto en lugares públicos	70	49.2	72	50.1	142	
Carterismo	116	81.6	26	18.3	142	
Delitos contra la vida						
Homicidio	59		83	58.4	142	
Tentativa de homicidio	62	43.6	80	56.3	142	
Lesiones personales	120	84.5	22	15.4	142	
Abortos			142	100	142	
Delitos sexuales						
Prostitución	142	100			142	
Estupro	12	8.4	130	91.5	142	
Violencia carnal	16	11.2	126	88.7	142	
Corrupción de menores	23	16.1	119	83.8	142	

Relacionando las tres tablas anteriores, apreciamos que la práctica del comercio ilegal genera un alto índice de delincuencia, ya que hacia el barrio afluyen personas de dudosa reputación como rateros, drogadictos, meretrices, homosexuales, lesbianas etc. generando diversidad de delitos entre los cuales el atraco, prostitución y tentativa de homicidio obtuvieron el más alto porcentaje.

TABLA 29. Pregunta: El comercio ha cambiado la vida del Barrio

Comercio Ilegal	Frc.	%
Sí	128	90.1
No	14	9.8
Total	142	99.9

TABLA 30. Pregunta: Por qué los delitos han cambiado la vida del barrio?

Factores que han cambiado la vida del barrio	Frc.	%
No hay respeto	7	4.9
Muchos escándalos	12	8.4
Drogas	28	19.7
Prostitutas	22	15.4
Inseguridad	41	28.8
Delincuencia	32	22.5
Total	142	99.7

TABLA 31. Pregunta: Cómo ha cambiado la imagen de vida del barrio?

Formas de cambio	Frc	%
Para mal	63	44.3
No hay paz ni tranquilidad	32	22.5
Mucho gamín	17	11.9
Prostitutas	23	16.1
Ocio y Pandilla	7	4.9
Total	142	99.7

El comercio ilegal en el sector Getsemaní ha cambiado el barrio como se aprecia en la Tabla 29. Estos han generado inseguridad, delincuencia y prostitución, enfatizando estos el cambio en la vida social y moral de los getsemanicenses.

TABLA 32. Se ha desintegrado la familia?

Desintegración familiar	Frc	%
Si	49	34.5
No	93	64.7
Total	142	99.2

TABLA 33. Porque hay desintegración Familiar?

Factores que han ocasionado la desintegración en la familia.	Si		No		Total	
	No.	%	No.	%	No.	%
Penetración del comercio legal	5	16.2	44	89.7	49	99.9
Penetración del comercio ilegal.	19	38.7	30	61.2	49	99.9
Formación de asentamientos humanos	12	24.4	32	75.5	49	99.9
Inseguridad social	13	26.5	36	73.4	49	99.9

Los moradores del sector en su mayoría consideran que no ha habido desintegración familiar. Sin embargo el 34.5% de las personas dijeron que sí consideran que es el comercio ilegal lo que ha ocasionado la salida de los moradores del barrio hacia otros sitios.

TABLA 34. Existen pandillas juveniles?

Existencia de Pandillas juveniles.	Frc	%
Sí	82	57.7
No	60	42.2
Total	142	99.9

La poca diferencia de un 15% en la respuesta no es significativa para afirmar o no la existencia de pandillas juveniles, esto más bien demuestra un desconcierto de la población al respecto.

TABLA 35. Cómo afectan estas pandillas juveniles al barrio?

Consecuencias que generan la existencia de pandillas juveniles	Frc	%
Inseguridad	22	15.4
Intranquilidad	49	34.5
Infunden mal comportamiento	28	19.7
Fomentan el Ocio	43	30.2
Total	142	99.9

Sin embargo el 57% contestó que sí piensan que afectan al barrio principalmente en lo que a intranquilidad a sus habitantes y el fomento del ocio se refiere.

TABLA 36. La vivienda, que usted ocupa es propia, arrendada, cedida u otras?

Tenencia de la vivienda	Frc	%
Propia	42	29.5
Arrendada	100	70.4
Cedida		
Otros		
Total	142	99.9

Según Tabla 36 podemos detectar que el 70.4% de las viviendas del sector son arrendadas, lo que nos induce a pensar que un alto índice de familias tradicionales del barrio han emigrado hacia otros sitios residenciales de la ciudad. Esto coincide con las Tablas 4,5 y 6 en donde se determinó que sólo el 27% de los actuales habitantes son oriundos del barrio.

TABLA 37. Pregunta: Materiales de construcción de la vivienda.

Clase de piso y techo que posee la vivienda

Materiales de Construcción	Frc	%
Block + Eternit + baldosa	70	49.2
Block + teja + Cemento	46	32.3
Block + Zinc + Otro		
Ladrillo + Eternit + Baldosa	9	6.3
Ladrillo + Teja + Cemento Pulido	8	5.6
Ladrillo + Zinc + Otro		
Madera + Eternit + Baldosa	3	2.1
Madera + Teja + Cemento pulido	4	2.8
Madera + Zinc + Otro	2	1.4
Barro + Palma + Cemento pulido		
Barro + Cartón + Otro		
Total	142	99.7

Referente a los materiales de construcción de las viviendas del barrio Getsemaní detectamos que predominan la construcción de paredes en block y los pisos de baldosas en una proporción del 82%. En su totalidad esto demuestra el buen estado físico de las viviendas del sector.

TABLA 38. Servicios con que cuenta la vivienda. -

Servicios	Sí	%	No	%	Total	
					No	%
Energía eléctrica	142	100			142	100
Alcantarillado	142	100			142	100
Teléfono	59	41.5	83	58.4	142	99.9
S. Sanitario	142	100			142	100

TABLA 39. Tipo de servicios

	Frc	%
Letrina		
Taza	2	1.4
Inodoro	140	98.5
Total	142	99.9

Respecto a la Tabla 38 apreciamos que todas las viviendas poseen los siguientes servicios: Energía eléctrica, alcantarillado, servicio telefónico. En lo referente a los servicios sanitarios todas las viviendas están dotadas del servicio de inodoro.

TABLA 40. Pregunta: La vivienda es....?

La vivienda es	Frc	%
Independiente	118	83.0
Compartida	6	4.2
Accesoria	11	7.7
Pasaje	7	4.9
Casa en construcción		
Total	142	99.8

TABLA 41. Usos de las viviendas

Uso de la Vivienda	Frc	%
Residencia	136	95.7
Comercial		
Casas que poseen		
Tiendas o negocios pequeños	6	4.2
Total	142	99.9

Las Tablas 40 y 41 demuestran que el proceso de transformación urbana dada en el barrio Getsemaní ha influido en la desaparición de espacios sociales compartidos como el patio y los pasajes, construcción esta típica de la vivienda getsemanicense; que data de la época de la colonia y que antaño eran sitios de interacción social y descanso de sus habitantes, dando paso a la construcción de espacios sociales más reducidos como son los cuartos de inquilinatos imperantes actualmente en todo el sector de Getsemaní. El uso que los propietarios han dado a la vivienda es esencialmente residencial en un 96%.

TABLA 42. Pregunta: Familias que habitan la vivienda.

Familias que habitan la vivienda	Frc	%
Una	116	81.6
Dos	24	16.9
Tres	2	1.4
Cuatro		
Seis o más		
Total	142	99.9

TABLA 43. Número de personas que habitan la vivienda.

Numero de personas que habitan la vi- vienda.	Frc	%	
1 a 5	45	31.6	82.3
6 a 10	72	50.7	
11 a 15	15	10.5	
16 a 20	10	7.0	
21 o más			
Total	142	99.8	

Predominan las viviendas unifamiliares (82%) y están habitados en su mayoría por un número de personas que no asciende a más de 10 por cada una.

TABLA 44. Pregunta: Metros cuadrados que posee la vivienda?

MTS ² pose la vivienda	Frc	%	
Mas de 32 MTS ²	62	43.6	
16 y 30 MTS ²	45	31.6	
Menos de 15	18	12.6	52.4
Piezas	17	11.9	
Total	142	99.7	

TABLA 45. Distribución de la Vivienda

Distribución	Si	%	No	%	Total	
					Nº	%
Sala	142	100			142	100
Comedor	140	98.5	2	1.4	142	100
Dormitorio	140	98.5	2	1.4	142	100
Cocina	141	99.2	1	0.7	142	100
Patio	90	63.3	52	36.6	142	100
Pasaje	5	3.5	137	96.4	142	100
Otros	7	4.9	135	95.0	142	100

Con base en los datos anteriores se puede afirmar que el barrio Getsemani hasta la década del 70 conservó sus tradiciones arquitectónicas en lo que a amplitud de viviendas se refiere, pero las transformaciones originales dentro del barrio trajeron consigo que los espacios sociales como los patio y pasajes se subdividieran en unidades familiares más pequeñas, compartidas por varias familias, que en su mayor proporción son foraneas y han conformado asentamientos humanos en el sector.

TABLA 46. La Vivienda

Brinda	Si	%	No	%	Total	
					Nº	%
Condiciones higiénicas y sanitarias	130	91.5	12	8.4	142	99.9
Protección contra accidentes	129	90.8	13		142	99.9
Seguridad social	142	100			142	100

Vemos también que esas unidades familiares poseen en su mayoría sala, comedor, dormitorio y cocina lo que nos demuestra que apesar de la coexistencia de pequeñas viviendas unifamiliares ya se muestra la individualización en algunos espacios que en la arquitectura tradicional eran compartidos como por ejemplo: los servicios, el patio y el pasaje.

TABLA 47. Pregunta: Asiste la familia a lugares recreativos del barrio?

Asistencia	Frc	%
Si	90	63.3
No	52	36.6
Total	142	99.9

TABLA 48. Conoce los lugares recreativos del barrio?

Conoce Usted los lugares de recreación.	Frc	%
Si	90	63.3
No	52	36.6
Total	142	99.9

TABLA 49. Pregunta: Cuáles son los lugares recreativos.

Lugares recreativos	Frc	%
Teatros	66	46.4
Parques	35	24.6
Otros	41	28.8
Total	142	99.8

TABLA 50. Los lugares recreativos son utilizados por las personas del barrio?

Son utilizados	Frc	%
Si	122	85.9
No	20	14.0
Total	142	99.9

Se puede apreciar que hay una diferencia entre los que creen en la utilización de la recreación, (un 85% cree que el barrio la utiliza) y la realidad demuestra que sólo el 63% lo hace.

TABLA 51 Juegos practicados anteriormente por los habitantes de Getsemaní

Juegos	Frc	%
Beisbol	69	48.5
Bola de trapo	32	21.8
Bolita uñita	21	14.7
Juegos de salón	7	4.9
Bate de tapita	14	9.8
Total	142	99.7

TABLA 52. Ha cambiado la recreación en el barrio?

Ha cambiado	Frc	%
Si	129	90.8
No	13	9.1
Total	142	99.9

TABLA 53. Pregunta: Por qué ha cambiado la recreación?

Por qué?	Frc.	%
Inseguridad social	33	23.2
Falta de zonas verdes	28	19.7
Drogadicción	39	27.4
Afluencia de delincuentes.	42	29.5
Total	142	99.8

Apreciamos que entre los juegos más practicados se encuentra el beisbol, deporte tradicional mas popular en el barrio Getsemaní que ha dado jugadores de renombre internacional y nacional; según la Tabla 51 encontramos que la recreación como era anteriormente ha cambiado en un 90%, Pero es factible apreciar que las actividades recreativas han cambiado por una serie de factores sociales todos generados por el proceso de lumpenización (inseguridad, drogadicción, afluencia de delincuentes) que han incidido en las costumbres y juegos del barrio.

TABLA 54. Pregunta: Le gustaría seguir viviendo en el barrio?

Le gustaría seguir viviendo en el barrio	Frc.	%
Si	136	95.7
No	6	4.2
Total	142	99.9

TABLA 55 Pregunta: Cómo cree que se podría mejorar el barrio?

Mejoramiento	Frc	%
Brigadas cívicas	51	35.9
Cuartelillo	68	47.8
Erradicación de expendios de dro gas	12	8.4
Unirse los habi- tantes	11	7.7
TOTAL	142	99.8

Según datos arrojados por las encuestas el 95.7% de los habitantes del barrio Getsemaní les gustaría seguir viviendo en el barrio, ya que este posee atributos como la centralidad, porque vislumbran a largo plazo un cambio social y físico de la situación actual por la que atraviesa el barrio.

Este cambio físico y social del barrio puede darse paulatinamente expresaron los habitantes, a través de la conformación de una brigada cívica, la construcción de un cuartelillo, la erradicación de hoteluchos, residencias, billares y centros de expendio de drogas; además se debe fomentar la unión de los habitantes a través de las tradiciones del sector con un sentido de pertenencia por el barrio y rechazando todas las manifestaciones de delincuencia que afloran en este.

TABLA 56. Pregunta: Cómo colaboraría usted

Colaboración	Frc	%
Económicamente	40	28.1
Socialmente	81	57.0
Otras formas	22	14.1
Total	142	99.8

El 100% de los habitantes encuestados manifestaron su deseo de colaborar en una u otra forma para lograr el bienestar del sector.

DATOS OBTENIDOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES.

TABLA 1. Edad de los propietarios de comercios.

Edad	Frc	%
16 - 30	12	18.1
31 - 45	34	51.5
46 - 60	14	21.2
61 - 75	6	9.0
Total	66	99.8

TABLA 2. Sexo de los propietarios de comercio

Sexo	Frc	%
Masculino	51	77.2
Femenino	15	22.7
Total	66	99.9

La edad predominante en los habitantes de comercios del barrio Getsemaní lo constituye la edad madura comprendida entre 31 - 45 años y la mayor población de los comerciantes está constituida por el sexo masculino.

TABLA 3. De dónde provienen los propietarios de Comercio?

De dónde proviene.	Frc.	%	
Otra ciudad	44	66.6	80.2
Campo	9	13.6	
Barrios	13	19.6	
Total	66	99.8	

TABLA 4. Procedencia de propietarios de comercios.

De barrios	Frc	%
Otros barrios	5	7.5
Getsemaní	8	12.1
Total	13	19.6

Según las Tablas 3 y 4 el 80% de los comerciantes son personas que proceden de otras regiones externas a la ciudad. Esto señala que los procesos de cambios en la estructura urbana, dada en la ciudad a principio de siglo aumentaron los efectos del comercio, la expansión comercial significó trabajo para más gente, y esta acudió a su centro urbano en busca de mejores condiciones sociales y económicas.

El auge comercial en el sector dió paso a actividades ilegales acentuándose ésta, con el traslado del mercado público en la década del 70 y ocasionando el deterioro social del barrio y por consiguiente el exódo de familias getsemanicenses tradicionales confirmando lo anterior el porcentaje de un 12% concerniente a los propietarios de comercios oriundos del barrio Getsemaní.

TABLA 5

Es Usted	Frc.	%
Propietario	6	9.9
Arrendatario	60	90.0
Total	66	99.9

Esta tabla demuestra que la mayor proporción de comerciantes (90%) tienen el local de funcionamiento del comercio arrendado, o sea que son dueños del negocio y no del local, esto confirma el cambio en el uso de la vivienda.

TABLA 6

Tipo de actividad	Si	%	No	%	Total N°	%
Compra Venta	5	7.5	61	92.4	66	99.9
Fábrica	8	12.1	58	87.8	66	99.9
Repuestos	2	3.0	64	96.9	66	99.9
Restaurante	14	21.2	52	78.7	66	99.9
Bar	1	1.5	65	98.4	66	99.9
Ferretería	3	4.5	63	95.4	66	99.9
Panadería	1	1.5	65	98.4	66	99.9
Residencia	4	6.0	62	93.9	66	99.9
Farmacia	5	7.5	61	92.4	66	99.9
Motel	1	1.5	65	98.4	66	99.9
Otros	22	31.8	45	68.1	66	99.9

TABLA 7. Otras clases de comercio.

Clases de comercio	Frc.	%
Confecciones	8	12.1
Tiendas	4	6.0
Almacenes	5	7.5
Mueblería	4	6.0
Total	21	31.6

Las actividades a que se dedican los propietarios de los comercios son diversas como lo demuestra la Tabla 6 y 7; contribuyendo al auge comercial suscitado en el barrio Getsemaní. Siendo el porcentaje más alto para los restaurantes, actividad, esta que por su dinámica y cobertura permite una mayor indiscriminación de la población circulante en el barrio.

TABLA 8. Tiempo de Funcionamiento del negocio?

Tiempo de funcionamiento	Frc	%
1 a 5 años	42	63.6
6 a 9 años	9	13.6
11 a 20 años	5	7.5
21 a 30 años	4	6.0
31 a 40 años	3	4.5
41 a mas años	2	3.0
Total	66	98.2

TABLA 9. Funcionaba el negocio anteriormente en el sector?

Funcionaba anterior- mente en el sector	Frc	%
Si	44	66.6
No	22	33.6
Total	66	100%

El 14% de los negocios ubicados en el sector tienen más de 21 años de funcionamiento. Con el traslado del mercado público en 1974 muchos propietarios de comercios cambiaron de lugar sus actividades comerciales pero se establecieron dentro del barrio Getsemaní cantidad de negocios cuyo tiempo establecido es reciente en el sector, y que funcionaban en el mercado.

TABLA 10.

Uso	Frc	%
Comercial	6	9.0
Residencial	60	90.9
Total	66	99.9

El proceso de cambio en la estructura urbana originó cambios en el uso residencial de las viviendas del barrio por el uso comercial que se le dió a estas. Así lo confirma el 91% de los encuestados cuyos locales comerciales eran de uso exclusivamente residencial.

TABLA 11. Tiene aceptación el negocio en el sector?

Tiene aceptación	Frc.	%
Si	61	92.4
No	5	7.5
Total	66	99.9

La totalidad de los comercios encuestados gozan de la aceptación de la comunidad getsemanicense porque los productos y servicios que ofrecen son de calidad y también porque estos comercios en sí enfatizan el sector como centro comercial.

TABLA 12. Beneficios sociales que se originaron alrededor del comercio.

Beneficios sociales y económicos	Frc	%
Aumenta tasa de empleo		
Incremento ingreso		
Favorece al barrio	66	100
Total	66	100

En cuanto a beneficios sociales y económicos que generan los comercios en el barrio encontramos que el 100% de estos negocios favorecen al barrio, no obtuvimos respuestas respecto a si aumenta la tasa de desempleo ó incrementa el ingreso ya que los trabajadores de la mayor parte de estos comercios residen en otros barrios de la ciudad, manifestaron en su totalidad los encuestados.

TABLA 13

El negocio es productivo en el barrio	Frc	%
Sí	65	98.4
No	1	1.5
Total	66	99.9

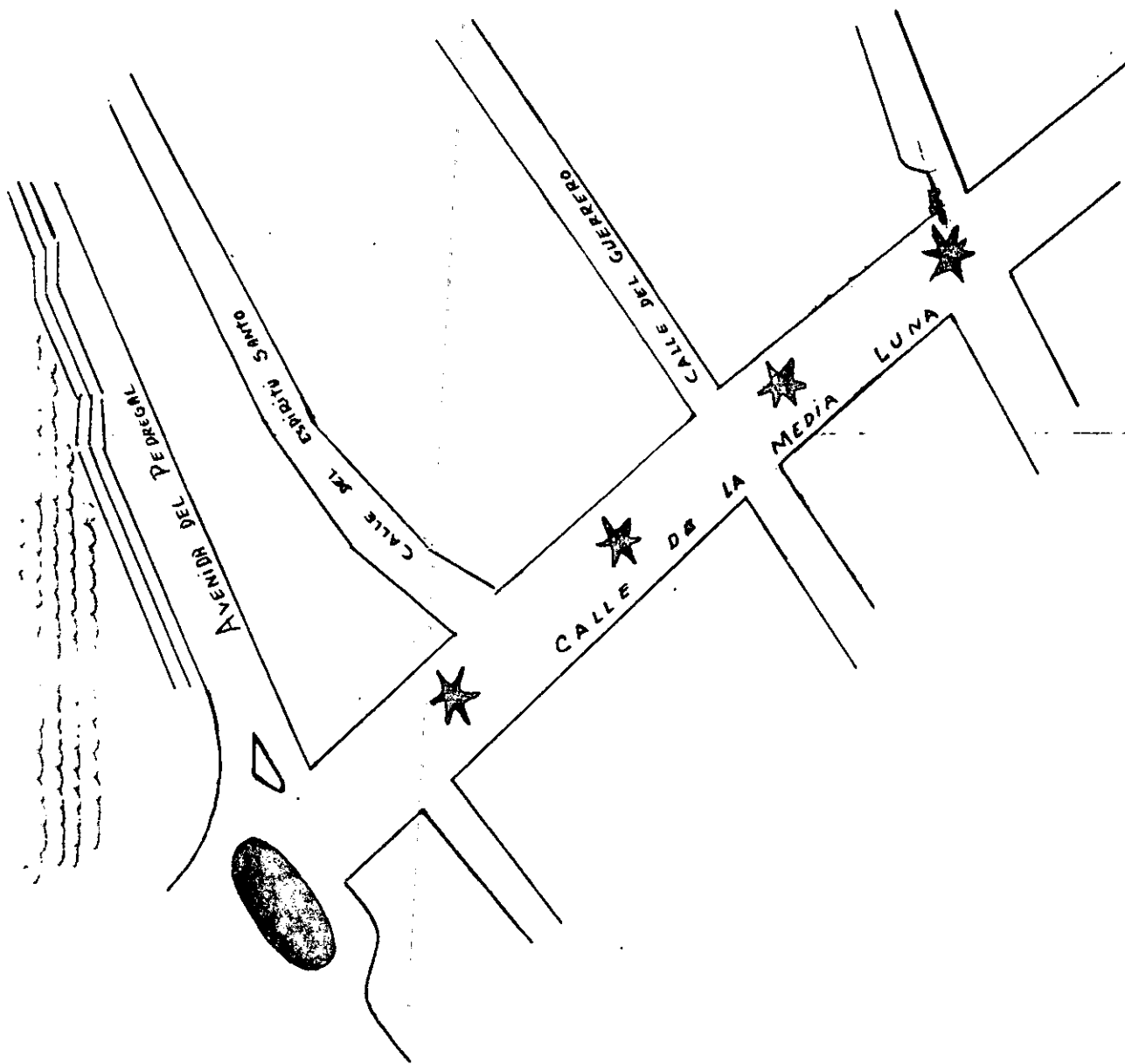
Según el cuadro anterior la mayor parte de los comercios son productivos en el sector de Getsemaní. Esto lo confirma el estar ubicados en el centro de la ciudad donde se da mayor afluencia de personas al sector beneficiándolos económicamente.

TABLA 14. Repercusiones sociales que se han originado alrededor de los comercios.

Repercusiones sociales	Frc	./.
Positivas	41	62.1
Negativas	7	10.6
Sin respuesta	18	27.2
Total	66	99.9

En cuanto a las repercusiones sociales que originan los comercios el 60% contestó que estas han sido positivas, ya que el sector se ha saneado socialmente debido al establecimiento de algunos comercios que han convertido al barrio en sector comercial del futuro, pero existen comercios que por las características de funcionamiento originan a su alrededor brotes de delincuencia, prostitución en mayor grado, escán-

dalos, riñas, etc.



= CALLE DEL BARRIO GETSEMANI DONDE SE SUSCITA EN

MAYOR GRADO: ESCANDÁLOS, RIÑAS, ETC.

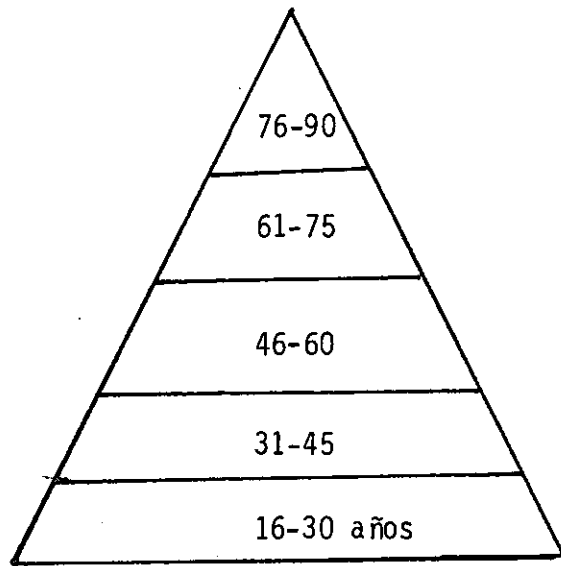
7. CARACTERISTICAS DEMOGRAFICAS

7.1 EL ESTUDIO DE LA POBLACION LA EDAD Y EL SEXO.

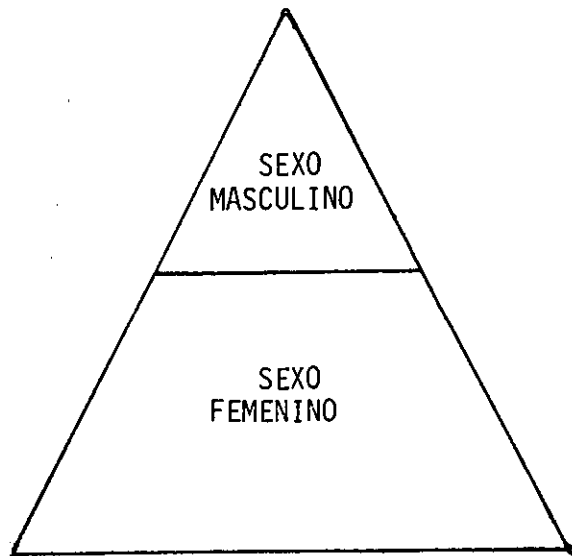
El estudio de la población con base en la distribución por edades, sexo es importante, ya que no hay ningún elemento esencial de la vida que no esté en estrecha relación con estas características, porque esta es fundamental para determinar el flujo de población establecida en una comunidad en relación con las tendencias de edad y sexo, también para comprender como las características del proceso económico y social influyen en el crecimiento de la comunidad.

Para el análisis de estas características dividimos la población en grupos según la edad. La mayor proporción la obtuvo la población joven comprendida entre los 16 y 45 años. Según la distribución por sexo apreciamos que en el barrio Getsemani la muestra de 142 viviendas arrojó que la mayor población está constituida por el sexo femenino.

7.1.1. PIRAMIDE DE POBLACION SEGUN EDAD



7.1.2 PIRAMIDE DE POBLACION SEGUN SEXO



7.2. DISTRIBUCION SEGUN EL ORIGEN

Las formas de cambio en la estructura interna de las sociedades han implicado cambios en las corrientes migratorias en los procesos de formación de concentración de capital, en las formas de producción y el campo.

En Colombia la población urbana no se ha concentrado en un mismo centro predominante, (la capital nacional) por el contrario otras grandes ciudades distanciadas entre sí ampliamente se constituyeron en muelle de influencia de otras regiones. Es así como en la Tabla 4 apreciamos que un alto porcentaje, el 72.8% de los encuestados provienen de otras regiones, discriminados así: 58.1% de otras ciudades, el 14.7% del campo y los 26.7% son oriundos de la ciudad específicamente del barrio Getsemaní en donde sus ancestros familiares han residido por años en el sector, podríamos afirmar que esto se debe a que las grandes ciudades se constituyen en foco de atracción desde el punto de vista económico, social y cultural para las mayorías que salen del campo u otras ciudades intermedias buscando mayores oportunidades de empleo, servicios públicos etc. Cartagena no está exenta de este fenómeno, es así como en el barrio Getsemaní por estar ubicado en el centro urbano y los privilegios que ofrece se constituyen en foco de atracción para la población rural urbana generada por la migración (ver Tabla 3)

El carácter privilegiado del centro urbano proviene de la concentra-

ción de funciones sociales, que lo definen. Este se constituye en centro de contactos humanos, centro de administración y consumo, así como también lugar de intercambio comercial y cultural.

El flujo migratorio resulta superior al crecimiento económico de las estructuras productivas urbanas y a la necesidad de fuerzas de trabajo en la industria, por lo que gran parte de los migrantes laboran en actividades terciarias no rentable o a la desocupación disfrazada.

Según la Tabla 21 que hace relación a la población económicamente activa y no activa observamos que el 76% corresponde a la población económicamente activa. Basándose en la ocupación de los económicamente activos (ver Tabla 21) apreciamos que los 76.0%, el 28.8% desarrollan actividades obreras, el 21.1% son comerciantes y el 26.0% vendedores ambulantes. Esto corrobora el concepto expuesto con anterioridad sobre la desviación de la mayor parte de migrantes hacia actividades terciarias ya que las sumas de los porcentajes entre comerciantes y vendedores ambulantes es del 47.1% así lo demuestra en comparación con el 28% obtenido en los obreros.

En lo concerniente a la formación del barrio Getsemaní podemos afirmar con base en recopilaciones, ensayos y lecturas históricas sobre la ciudad de Cartagena que no existe fecha exacta en la fundación del sector como barrio pero se deduce su origen como barrio entre los años 1564 y 1600 al crearse en esta el primer palenque por negros que no se sometieron a una vida permanente de servidumbre, oficio esencial

por lo que eran transportados a estas tierras durante la época de la Colonia. Respecto al conocimiento de los habitantes sobre la fundación del barrio se puede apreciar notablemente en la Tabla 7 que el 30.5% se aproximó a la fecha deducida inicialmente, un mayor porcentaje 60.1% no conoce ésta. El desconocimiento de la fecha fundación del barrio por parte de los encuestados puede fundamentarse en que la mayor parte de sus habitantes son oriundos de otras ciudades del país como lo demuestra la Tabla 4.

Este barrio se encuentra ubicado al Norte de la ciudad, cuenta con una extensión de 33 hectáreas, su topografía está constituida generalmente por tierras planas, con una temperatura media 28°grados centígrados.

El barrio cuenta con servicio de energía eléctrica, así como acueducto y alcantarillado; respecto a las vías de comunicación en su avenidas, calles y callejones es fácil el acceso peatonal y vehicular en el sector por el buen estado físico pavimental que presentan ésta (ver Tabla 8 y 9).

"Actualmente la salud es una de las preocupaciones fundamentales que aqueja a la población y al mismo gobierno. Siendo la protección del estado mínima y existiendo un alto porcentaje de personas desempleadas en la ciudad, es estrecha la cobertura de este servicio público".⁸

⁸ TRIANA y ANTOVERZA. Cultura del Tugurio en Cartagena, Bogotá 1974.

7.3 INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

El barrio Getsemaní cuenta con dos centros de salud, uno privado y otro oficial, estos son: Centro Médico Media Luna, ubicado en la calle del Guerrero, y Fátima que pertenece al servicio Seccional de salud que brinda los servicios de medicina general, ginecología, pediatría, odontología, laboratorio clínico y lleva a cabo en la comunidad programas de salud como vacunación y fumigación, Ver Tabla 10, 11, 12 y 13.

A este centro por tener precios módicos en cuanto a consulta médica se refiere, acuden tantos habitantes internos como externos del sector, pero su cobertura es mínima para un total de 7.000 habitantes fijos y uno flotante de 3.000 que posee el barrio.

En cuanto a programas de nutrición con infantes, adultos y ancianos detectamos que esto no se llevan a cabo en la comunidad, solamente el ICBF por intermedio del Hogar Infantil los Coches realiza este programa con la cobertura de infantes de su institución y residentes en el sector.

Entre las enfermedades por causa, el habitat de Getsemaní no es propicio para el desarrollo de muchas enfermedades como presentan otras comunidades donde abundan los tugurios. Este por ser un barrio central y tener acceso a todos los servicios (como se puede ver en la Tabla 14 no permite la propagación de plagas generadoras de enfermedades

contagiosas. Pero existe un alto índice de farmacodependencia y alcoholismo, generado por la proliferación de comercio ilegal, estos indicadores se manifiestan dentro de la comunidad y entre personas adictas que circulan al interior del barrio, acentuándose la grave situación para la comunidad.

7.3.1 Organismos Comunitarios. Actualmente dentro de las organizaciones comunitarias que han cobrado auge en el barrio Getsemaní se encuentra la fundación Gimani Cultural. Esta organización con un año de estar funcionando ha desarrollado un trabajo comunitario importante, el cual tiene como objetivo la renovación de los valores históricos, sociales, culturales y deportivos del barrio a través del fenómeno del arte, la cultura y el deporte en todas sus expresiones.

7.4 ASOCIACIONES E INSTITUCIONES

De acuerdo con las funciones las instituciones pueden agruparse en orden que son conjuntos de instituciones dirigidos a fines similares como sería, educativo, recreativo, social, religioso, sindicales etc.

7.4.1 Instituciones Educativas. El barrio Getsemaní cuenta con dos escuelas: en sus niveles primario y secundario mixto, estas son: Escuela la Milagrosa, ubicada en la calle del Espíritu Santo y la escuela la Mercedes Abrego ubicada en la calle del Guerrero.

Estos planteles funcionan en las jornadas diurnas y nocturnas de primero a quinto elemental, la población escolar corresponde a los sexos masculino y femenino con cobertura de escolares y maestros (ver tabla 20).

En cuanto al nivel secundario existen tres colegios los cuales son: colegio Central de bachillerato, ubicado en la calle la Magdalena; Centro Comercial en la calle del Guerrero y colegio la Trinidad ubicado en la calle San Antonio.

A estas instituciones tienen acceso los escolares habitantes del barrio así como los otros barrios de la ciudad.

7.4.2 Recreación. Actividad fundamental en la vida cotidiana del ser humano ya que pretende suministrar distracción saludable y educativa.

Para este fin el barrio de Getsemaní cuenta con los siguientes sitios de recreación; Teatros: Cartagena, Calamari, Bucanero, Colón y Rialto ubicados en la avenida del Cementerio y Calle larga, a estos asisten las familias del barrio Getsemaní así como también personas residentes de otros barrios de la ciudad (ver Tabla 47,50).

También se encuentra el parque del Centenario que actualmente reestructuró los diferentes servicios recreativos como: pista de patinaje, cancha de baloncestos, Voley-Ball y micro Fútbol etc. para que la co-

munidad tenga acceso a estos y participe de los beneficios mentales y físicos que brinda la recreación.

La plaza de la Trinidad ubicada en la calle del mismo nombre es un sitio de esparcimiento para la familia getsemanicense ya que es el lugar donde se realizan los torneos deportivos de la bola de trapo, actividades sociales y culturales como presentación de obras teatrales, danzas, recitales, etc.

Pero algo que observamos es que se constituyen en sitio de reunión para pandillas de jóvenes ociosos que se dedican a actividades ilícitas (ver tabla 34 y 35).

Entre los juegos tradicionales del barrio practicados anteriormente por sus habitantes encontramos que la mayor proporción la obtuvo el Beisbol con un 48.5% (ver Tabla 51).

Esta ha cambiado notablemente podríamos afirmar que debido a las situaciones subculturales y las áreas de interacción social delictiva imperante en el sector.

Estos cambios suscitados en las costumbres recreativas del sector han sido dados por una serie de factores, entre los cuales la mayor proporción la obtuvo la afluencia de delincuentes al sector que impiden la realización de actividades recreativas ampliamente (ver tablas 52 y 53).

7.4.3. Instituciones Religiosas. Las instituciones de carácter religioso más cercanas a la comunidad son: La iglesia de la Orden Tercera, ubicada en la esquina de la calle Larga y avenida del antiguo mercado de Bazurto, frente al centro de convenciones, Ermita de San Roque en la calle Media Luna y Espíritu Santo; parroquia de la Santísima Trinidad ubicada en la Plaza de la Trinidad (ver Tabla 39).

7.4.4. Instituciones Sociales. Entre las instituciones sociales encontramos: el Hogar Infantil los Coches de ICBF y zona 1. ubicado en la calle del Espíritu Santo. Este tiene una cobertura en 114 niños que residen en el sector y otros barrios actualmente cuenta con servicios de restaurante para los infantes que no asisten al hogar infantil pero están en sus casas y no poseen recursos económicos. Otros servicios que brinda a la comunidad es la modalidad de cursos de capacitación dictados a las madres de familia y jóvenes con deseos de superación a través del SENA, el consejo Parroquial de Getsemaní y el hogar infantil los Coches con el objetivo de conformar a corto plazo una empresa comunitaria tan necesitada en el sector (ver tabla 19).

7.4.5. Instituciones Sindicales. El barrio Getsemaní se ha constituido en sede de varios Sindicatos entre los cuales están: Sindicato de Loteros calle del Guerrero, Sindicato de Choferes, Sindicato de Electribol, Federación de Trabajadores de Bolívar en la calle Larga, Unión de Trabajadores de Bolívar, el Círculo Obrero ubicado en la calle del Espíritu Santo y el Sindicato de Músico en la calle Media Luna este sindicato tiene poco tiempo de estar laborando en este sitio.

7.5 ASPECTO ECONOMICO

La estructura económica es una de las variables que conforman el nivel de una comunidad, a través de ellas podemos establecer a grandes rasgos su funcionamiento económico.

7.5.1. Población económicamente activa e inactiva. Se considera la población económicamente activa el conjunto de personas de uno y otro sexo que se encuentran en disposición para la producción de bienes y servicios en un período dado.

La población inactiva comprende aquellas personas que no tienen ocupación o no ejercen ningún efecto sobre la oferta de trabajo. En el barrio Getsemaní la población económicamente activa obtuvo un índice de 76% determinándose un bajo índice de desempleados en el sector (ver. tabla 21). Esto quiere decir que el bajo índice de desempleados es debido a que la mayoría de la población de Getsemaní se dedican a una actividad específica (vendedores ambulantes y estacionarios, comerciantes etc.) que no quiere decir que tengan un ingreso fijo.

7.5.2. Ocupación. "Es la actividad a la que se dedica una persona determinada, guardando estrecha relación con la rama a que pertenece. También podemos definirla como la ocupación, oficio o tipo de trabajo en el cual se desempeñan"⁹. La ocupación es un criterio útil para mos-

⁹ELIAZAGA, Juan C. Ed. Provisional serie B (1)

trar la situación socio-económico de la población¹⁰: Según la ocupación la persona puede ser: obrero es la persona que trabaja con una entidad a través de un contrato hasta determinado tiempo, recibiendo su pago ya sea en dinero o en especie.

Trabajador Independiente. Es la persona que se dedica o se ocupa de un oficio independiente de una empresa, fábrica o entidad tal es el caso de los comerciantes, vendedores ambulantes etc.

Según las encuestas los datos arrojados indican que la mayor población ocupada la integran los trabajadores independientes como vendedores ambulantes, comerciantes, vendedores estacionarios, corroborando esto el bajo índice de desempleo (ver tabla 22).

Según Mark Shumpeter el crecimiento de las ciudades aumentaron los efectos del comercio. Este constituye la función de mayor producto de la centralidad. El comercio puede verse como una rama de la economía que estudia el cambio de productos a través de la compra venta.

El comercio presenta dos formas: al por mayor y al detal. En la primera forma la venta en grandes cantidades; en la segunda se vende el producto directamente a las masas como en ferreterías, panaderías etc. y estan catalogados dentro del comercio legal (ver tabla 23)

¹⁰IDEN (1)

El comercio legal también lo integran aquellos trabajadores independientes (como comerciantes, vendedores estacionarios y ambulantes) (Ver Tabla 22). Estos desarrollan una economía informal basada en la teoría de la productividad marginal asociada con la llamada función de producción agregada; es una economía competitiva a nivel urbano donde muchas veces estos individuos cuya naturaleza es fija no pueden mejorar su posición colectiva.

Este comercio llega en muchas ocasiones a constituirse en comercio ilegal teniendo su aceptación en las zonas marginadas y también en sectores urbanos congestionados en donde las condiciones de habitabilidad son nefastas.

Como algo típico de esto, según nuestra observación, son los callejones Anchos y Angostos del barrio Getsemaní, en donde se aprecia falta de espacio suficiente para el alojamiento, falta de cuidados de mantenimiento para las antiguas edificaciones de viviendas que perdieron su función original por el deterioro sufrido en el correr de los años y por la existencia de viviendas donde se trafica el comercio ilegal cuyo porcentaje más alto lo constituye la venta de drogas con el 95.7% (Ver Tabla 24).

8. ANALISIS

Con la creación del mercado público en 1904 se erigieron algunos comercios en los alrededores del barrio Getsemaní. El proceso de cambio en la estructura urbana empezó en la década del 70 con el traslado del mercado público. Con éste cambio la actividad comercial mermó en el mismo porque muchos propietarios de industrias, empresas y almacenes se trasladaron al sitio donde se establecería el nuevo mercado y otros comerciantes por el contrario solicitaron viviendas en calidad de ventas o arrendadas dentro del barrio Getsemaní, para seguir con sus actividades comerciales.

Confirma lo anterior la Tabla 5 referente a los datos de los establecimientos comerciales, en donde los dueños de comercios tienen en un 90% los locales arrendados. Con el transcurso de los años diversidad de comercios se expandieron hasta el punto que muchas de las viviendas del sector han sufrido transformaciones físicas para dar cabida a negocios de distinta índole.

Muchos propietarios de viviendas arrendaron o vendieron estas, generalmente a personas que no hicieron uso adecuado de ellas estable-

ciéndose negocios de dudosa reputación y albergando distintos tipos de comercio ilegal, (venta y consumo de drogas, estupefacientes, re-
ducidores, contrabando, etc.). (Ver Tablas 24 y 25) que genera de-
lito en todas sus manifestaciones (Ver Tablas 26 y 27) transforman
do costumbres, valores sociales, morales y culturales de sus habitan-
tes constituyen el barrio en un sector deteriorado de la población
urbana. Esto ha incidido en los cambios de las costumbres tradicio-
nales del sector que debido a la concentración de delincuentes, pan-
dillas, prostitutas, gamines, etc. impiden la buena realización de ac-
tividades sociales y recreativas de la comunidad getsemanicense en un
ambiente seguro.

Esto ha influido también en la desintegración de las familias antaño
del barrio, que han tenido que emigrar hacia otros barrios de la ciu-
dad porque los negocios ilegales y de dudosa reputación (bares, bi-
llares, hoteluchos, residencias) han cobrado auge constituyéndose al
barrio en refugio adecuado para toda clase de gente, dándose un alto
índice de tendencias delictivas contra la propiedad, contra la vida y
delitos sexuales como la prostitución (Ver Tabla 18). Esta clase de
comercio se ha centrado en ciertas calles del Barrio Getsemaní como :
Media Luna, Callejón Ancho y Angosto, calle San Juan, etc., y esencial-
mente influyeron en la descomposición social y física del barrio dán-
dose ciertas características de lumpenización.

8.1. VIVIENDA

La ciudad totalidad en que el hombre se encuentra inmerso, ha sido objeto de cambios sociales, económicos y políticos. En pleno siglo XX el proceso de industrialización es el motor de las transformaciones de la sociedad, esto se relaciona estrechamente con todo lo que concierne a la ciudad y al desarrollo de la realidad urbana.

Tradicionalmente en su desarrollo social los hombres forjaron los parámetros del habitat a partir de un equilibrio entre recursos disponibles: materiales, tecnologías y culturas que son expresados en conjuntos arquitectónicos.

Según Le Corbusier en principios de urbanismo, el habitat es el ámbito físico, natural y artificial en que se desarrolla la vida de las sociedades, este término tiene relación directamente con la vivienda, ésta se encuentra vinculada a las demás funciones que configuran en su conjunto el ámbito de la vida urbana.

Está considerada la vivienda como el lugar estructuralmente separado e independiente, destinado a ser ocupado por una o varias personas, es uno de los bienes morales, espirituales y sociales más importantes en la vida del hombre, allí se realiza la actividad familiar y se desarrollan las condiciones morales, intelectuales y estéticas de los integrantes del grupo familiar. Es pues "el derecho mínimo de propiedad social a que puede aspirar el hombre en una comunidad para poder

vincularse efectivamente a ella"¹¹.

La tenencia de ésta se entiende como la posesión efectiva y material de terreno o edificio. Existen varias formas de tenencia: Propia, arrendada o cedida.

Respecto a la tenencia de las viviendas del barrio Getsemaní se puede apreciar en la Tabla 36 que la mayor proporción la obtuvieron las viviendas arrendadas y la procedencia de sus inquilinos son de ciudades del interior del país como: Medellín, Bogotá, Cali y Chocó, etc. Esto se explica a raíz de la salida de sus propietarios que les han dado éstas en calidad de arriendo, ya que la habitabilidad se hace imposible por la descomposición social en el barrio. Es fácil encontrar en éste drogadicción, delincuencia, prostitución, etc. Como se puede apreciar en la Tabla 28.

8.1.1. Tipos de Vivienda. Los tipos de vivienda que se dan en nuestro medio son comunes para todos los sectores, pueden ser independientes, compartidas casas en construcción, accesorias (pasajes). La mayor proporción en cuanto a vivienda se refiere en el barrio Getsemaní la obtuvo el tipo de vivienda independiente, que es aquella separada de otras edificaciones por paredes que van del piso al techo, construídas con materiales de buen estado cuya entrada es independiente, es-

¹¹SAMPER PIZANO, Ernesto. Economía Colombiana No. 117

tas tienden a ser amplias y su arquitectura forma parte importante en aquellos sectores tradicionales como se puede apreciar en este sector (Ver Tabla 40).

Las accesorias o llamados pasajes tienden a ser espacios cerrados que hacen parte de una edificación pero están separadas del piso al techo por una puerta, pared o tabique que le da independencia del resto de las demás partes que ésta posee. Tiempos atrás estos pasajes se constituían en sitios de esparcimiento social entre sus habitantes pero las transformaciones urbanas motivaron la reducción de estos en cuanto a espacios se refiere. Hoy día la situación que presentan estos pasajes es de hacinamiento, porque se han constituido en cuartos de inquilinatos en donde habitan más de cinco personas.

8.1.2. Usos de la Vivienda. El total de las viviendas del barrio Getsemaní donde se realizaron las encuestas son propiedad de las personas que la habitan.

La vivienda es un fiel reflejo de las condiciones sociales, económicas y culturales de la comunidad. Aunque no es condición necesaria corrientemente los cambios de uso de la vivienda implican cambio de usuario o del propietario.

Las viviendas del barrio Getsemaní han tenido un paso de transición en cuanto a su uso. La mayoría de las viviendas tienen uso residencial que arrojó un porcentaje de 95.7% según Tabla.41.

Estas viviendas de uso residencial son habitadas por una familia cuyo número de personas por vivienda oscila entre una a cinco personas y seis a 10 personas. El porcentaje anterior confirma que las viviendas han sido de uso residencial pero hoy día con el vertiginoso proceso de urbanización su uso ha sido comercial, vemos como la procedencia de personas de otras regiones del interior del país han conformado asentamientos humanos en el barrio que han influido en los patrones culturales y costumbres del barrio, le han dado uso comercial a las viviendas estableciendo negocios como hospedajes, fondas, billares, etc. Ocasionando daños físicos a la arquitectura tradicional del sector, social y moral a los habitantes del barrio.

Respecto a los locales comerciales existe gran diversidad de estos, su uso inicial fué residencial pero la penetración de dichas transformaciones urbanas dió el paso a establecimientos de comercio cambiando así su uso. (Ver Tabla 10 referente al aspecto comercial). Otra forma en cuanto al uso de la vivienda es el mixto o sea residencial-comercial la cual alberga familias que tienen cualquier tipo de negocio como sastrería, tiendas, refresquería, etc. (Ver tabla 41).

En cuanto al tamaño de la vivienda éste es variado en el barrio Getsemaní, se puede apreciar aún, que la mayor parte de las viviendas conservan la antigua arquitectura y se caracterizan por la amplitud de las mismas. (Ver Tabla 44).

8.1.3. Distribución Espacial de la Vivienda. Es la forma como está repartida la construcción de una casa: Sala, comedor, cocina, baño, patio, todo esto depende del espacio que se haya destinado para la vivienda. Los resultados obtenidos nos demuestran que en su mayoría las viviendas poseen una distribución de acuerdo a las costumbres tradicionales que se siguen en la construcción de la misma.

En la Tabla 45 la mayor proporción la obtuvieron las viviendas con una distribución de: Sala, comedor, dormitorio y patio.

Aunque es tradicional en el sector la existencia de pasajes, los datos de las encuestas arrojaron en un 3.5% la existencia de éstos.

En base a la distribución de la vivienda y materiales de construcción de las mismas, podemos afirmar que el 90.8% de éstas brindan a sus habitantes condiciones higiénicas y sanitarias por poseer éstos servicios públicos y sanitarios completos como lo demuestran las Tablas 38 y 39, protección contra accidentes y seguridad social, como se puede ver en la Tabla 46. Analizando los datos anteriores, podemos decir que el estado higiénico en general es aceptable, la preocupación de los habitantes por mantenerlos limpios.

El estado físico hace referencia al material predominante en paredes, techos y pisos de la vivienda específicamente las casas del barrio Getsemaní, poseen techos de eternit en un 84.3%, zinc en 1.4%, tejas en 14%, no se encontraron techos de palma.

Hay un sector del barrio Getsemaní que le han denominado la casa de los cartones, ya que sus habitantes se han dedicado al comercio de las cajas de cartón en la calle de la Sierpe, mostrando éste un aspecto físico deteriorado. En cuanto a las paredes la mayoría la constituyen las viviendas con paredes de block.

El piso que poseen las viviendas del barrio son baldosas en su mayor proporción. En general se puede afirmar que las viviendas poseen un estado físico aceptable, a excepción de los cuartos que debido a la estrechez de éstos es palpable el hacinamiento entre sus habitantes que en su mayoría son personas foráneas.

Muchas viviendas en el Sector de Getsemaní han sufrido deterioros físicos malsanos y al haberse constituido está en un proceso de inversión, sus habitantes deciden sacarle mayor rentabilidad construyendo inquilinatos y usos inadecuados para las viviendas.

Estos inquilinatos no tienen ningún arraigo a las viviendas ni a la comunidad inicialmente establecida. Agravándose este aspecto por la presencia de una población con nivel de vida muy bajo y conformando áreas de interacción delictiva conformada en su totalidad por personas foráneas que atentan contra los valores, hábitos, costumbres compartidas por la comunidad.

9. LUMPENIZACION

La ciudad no es más que una parte del conjunto económico, social y político que constituye una región. Las ciudades en su historia han sufrido transformación y adaptación a nuevos procesos sociales que desarrollan la vida del pueblo.

El crecimiento no planeado de las ciudades, con la aparición de determinadas áreas de congestión, carencia de espacios adecuados de recreo etc. Condujeron a un crecimiento en los suburbios; ya que las personas buscan mas espacios como lo demanda el modo actual de vida.

En consecuencia el proceso de urbanización ha producido el fenómeno de los marginados urbanos (como las personas que proceden de otras partes, la mayoría de las veces forman las llamadas zonas de deterioro), se constituye en la urbe por su principal característica, la concentración por su capacidad de información y comparación se constituye en objetivos de los migrantes. Estos provenientes del interior del país, se han instalado en el casco urbano de la ciudad

debido a los atributos que ofrece la centralidad, la esperanza de mejorar su vida constituye la causa fundamental de los migrantes. Desde el punto de vista económico éstos aumentan la población urbana cambiando la estructura de la producción y la distribución de los bienes y servicios.

Específicamente en Getsemaní actualmente un gran porcentaje de la población provenientes de otras regiones han formado asentamientos humanos no controlados, se nota en el sector vivienda si así se les puede denominar a los cuartos de inquilinato sórdidamente estrechos que poseen servicios públicos incompletos, las características de sus habitantes cambian la forma de vida considerándosele lumpen o la capa más baja del proletariado compuesta por trabajadores analfabetas, vagabundos, mendigos, maleantes que carecen de conciencia de clase.

El barrio Getsemaní ha sido considerado desde hace corto tiempo como uno de los sectores de más alta peligrosidad en donde se albergan los más temibles delincuentes y en donde funciona las casas de prostitución, el comercio ilegal (expendio de drogas) los reducidos, constituyéndose el sector en el pilar de la conformación de delitos en todas sus manifestaciones por la diversidad de antisociales que acuden al sector reinando una inseguridad social, riñas y peleas callejeras, el comercio de las prostitutas suscitado alrededor de antros de vicios, como bares, billares, etc. (Ver Tablas 26 y 27).

El barrio es hoy por hoy un refugio adecuado para toda clase de gente, esto conduce a que las tendencias criminológicas se acentúan en este lugar suscitando una serie de delitos entre los cuales la mayor proporción la obtuvo el robo a domicilio y la prostitución. También se detecta un alto índice de homosexualismo y lesbianismo, factores que estos que atentan contra la estabilidad moral de la familia. (Ver Tabla 28).

Estos problemas sociales han cambiado la vida social del barrio en un 90% (Ver Tabla 29). Hasta el tanto que muchos de sus pobladores iniciales han tenido que emigrar porque el comercio ilegal con sus consiguientes repercusiones, están atentando contra las buenas costumbres adquiridas y la seguridad social y física de sus habitantes (Ver Tabla 30 y 31).

La institución familiar es el centro de las generaciones futuras donde se adiestran para reemplazar a los adultos en las actividades productivas, y donde sufren la mayor incidencia del proceso socializador en la medida en que se realiza estas funciones en la vida de la comunidad, y a pesar de que la estructura diaria perturba el status tradicional de las familias, ésta sigue teniendo aspecto de su original función. La desintegración e inestabilidad es propia de estos lugares y cambia así la tradicional función de la familia como lo demuestra la Tabla 32. Esta se ha dado en determinados sectores del barrio Getsemaní debido a la penetración del comercio ile-

gal, expendio de drogas y delitos en general que han influido en la institución familiar y sus buenas costumbres copiando algunos de sus miembros patrones de conductas desorganizados..

También se ha dado ésta por la formación de los asentamientos humanos foráneos como se dijo anteriormente con distintas costumbres y hábitos que han iniciado en el modus-vivendus de los habitantes del sector. (ver tabla 33).

Así como estos factores han determinado la desintegración familiar la existencia de pandillas juveniles han fomentado el ocio en los niños y jóvenes infundiendo mal comportamiento en éstos, fomentando aún más la inseguridad social en el sector. (ver Tablas 34 y 35).

"Según la O.M.S. (salud es el estado de completo bienestar físico), social y mental y no solamente la ausencia de enfermedades, de incapacidad o invalidez)"¹². En estos sectores lumpenizados encontramos una serie de enfermedades que afectan a los individuos y éstos a su vez a la sociedad, estas reciben el nombre de enfermedades sociales impropias, éstas pueden partir en su origen de un hecho social (enfermedades sociales primarias) que se manifiestan secundariamente en la sociedad (enfermedades secundarias).

¹²NARVAEZ, Jorge. Los servicios de Salud Pública en Colombia. Depto. Administrativo de Planeación. Bogotá, 1964. p. 190

Además encontramos otro tipo de enfermedades que son las sociales propias que afectan a la sociedad en su conjunto totalmente.

En el barrio Getsemaní encontramos las enfermedades sociales impropias que son las mismas que se presentan en el resto de la ciudad como gripa, enfermedades virales, en tiempo de epidemias. (Ver Tabla 14).

Respecto a las enfermedades propias las más frecuentes son: prostitución, alcoholismo, drogadicción, estas tres enfermedades se detectaron mediante preguntas directas a los encuestadores, quienes manifestaron que debido a la descomposición social del barrio más que todo es frecuente observar prostitutas, drogadictos, alcohólicos, etc. (Ver Tabla 14). La farmacodependencia alcanza la mayor proporción entre las enfermedades propias que se dan en el sector determinado del barrio Getsemaní como es: Callejón Ancho y Angosto, alrededor de la plaza de la Trinidad, Calle de la Sierpe y Calle Media Luna.

El barrio Getsemaní está sumido en el abandono por parte de las autoridades municipales así como el alejamiento del cumplimiento de la Ley dándose condiciones favorables para que la inseguridad aumentara.

Aun con la serie de actos ilícitos que se dan a diario en el interior del barrio, la mayoría de sus habitantes a pesar de todo les

gustaría seguir viviendo en este como lo demuestra la Tabla 54, en el que la mayor proporción del 95.7% de los encuestados contestaron positivamente ya que el barrio en materia de servicios públicos e infraestructura física está dotado adecuadamente y brinda estos servicios a quienes allí residen, Además sus habitantes guardan esperanzas que el barrio se pueda mejorar con la colaboración de las entidades gubernamentales erradicando los centros de expendios y consumos de drogas, conformando brigadas cívicas, que haya mayor vigilancia policial que se lograría con un cuartelillo de policía. (Ver Tabla 55). La ubicación de esta institución sería en la plaza de la Trinidad ya que las actividades donde más pulula el vicio en general es en sus alrededores, Callejón Ancho y Angosto.

Inclusive manifestaron los habitantes que con ayuda de las autoridades municipales y la colaboración de ellos a largo plazo el barrio se constituiría lo que en otros tiempo fue, un sector donde imperaron buenos hábitos y costumbres.

La mayor proporción en cuanto a la forma de colaboración de los habitantes se refiere, lo constituye el indicador social que hace referencia como brindar ayuda moral a los jóvenes desadaptados con un 57% (Ver Tabla 55).

10. Ilustración fotografica
De las 3 Variables que
Comprenden el Estudio.

10.1 Mercado central de getsemani
Mezcla de muchas actividades
Tanto economica como sociales
Y culturales



Parque de El Centenario, Calle de la Media Luna y antiguo mercado de Getsemaní 1960
notese el buen estado de los edificios y su uso desde el Club Cartagena a la derecha
hasta el edificio ganen en la esquina de la calle de la calle de la sierpe.



Parque de El Centenario; Al fondo a la derecha, viene el mercado de getsemaní a la
derecha la avenida Urdaneta Arbelaez, hoy Daniel Lemaitre y a la izquierda la her-
mosa arquitectura republicana del Club Cartagena 1960.

10.3

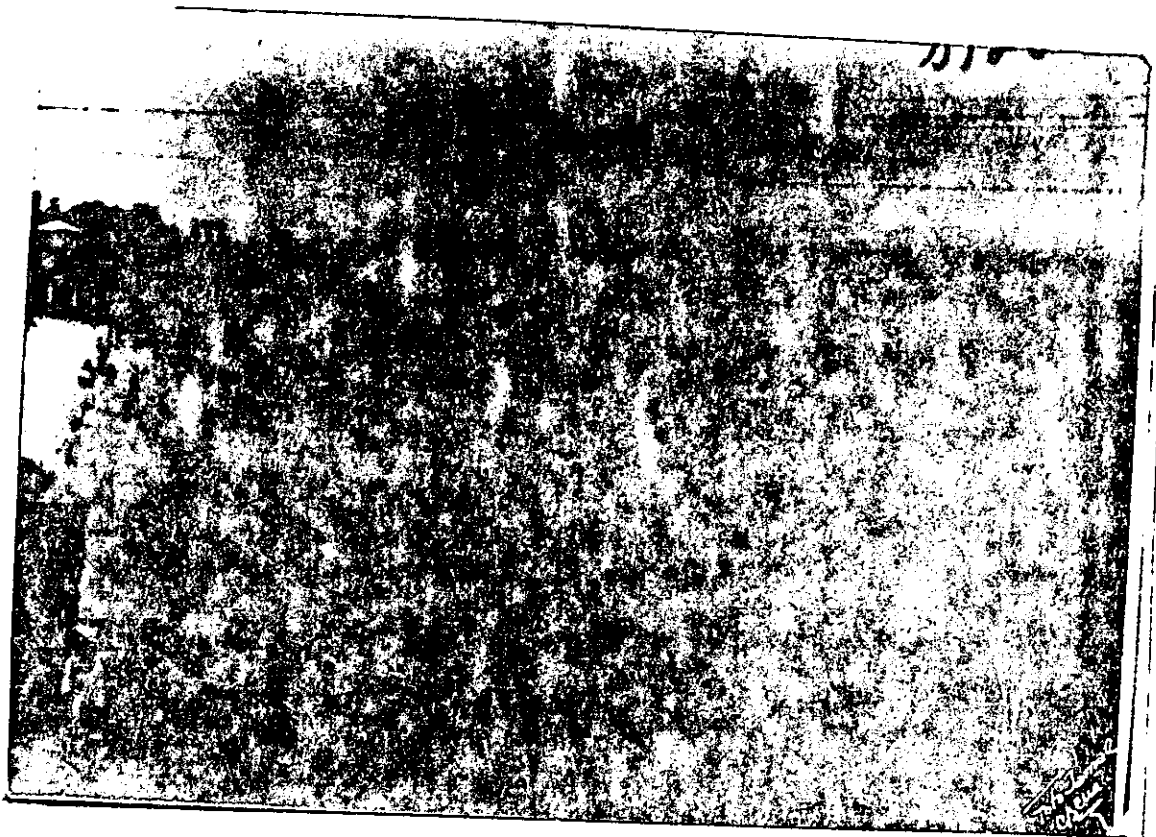
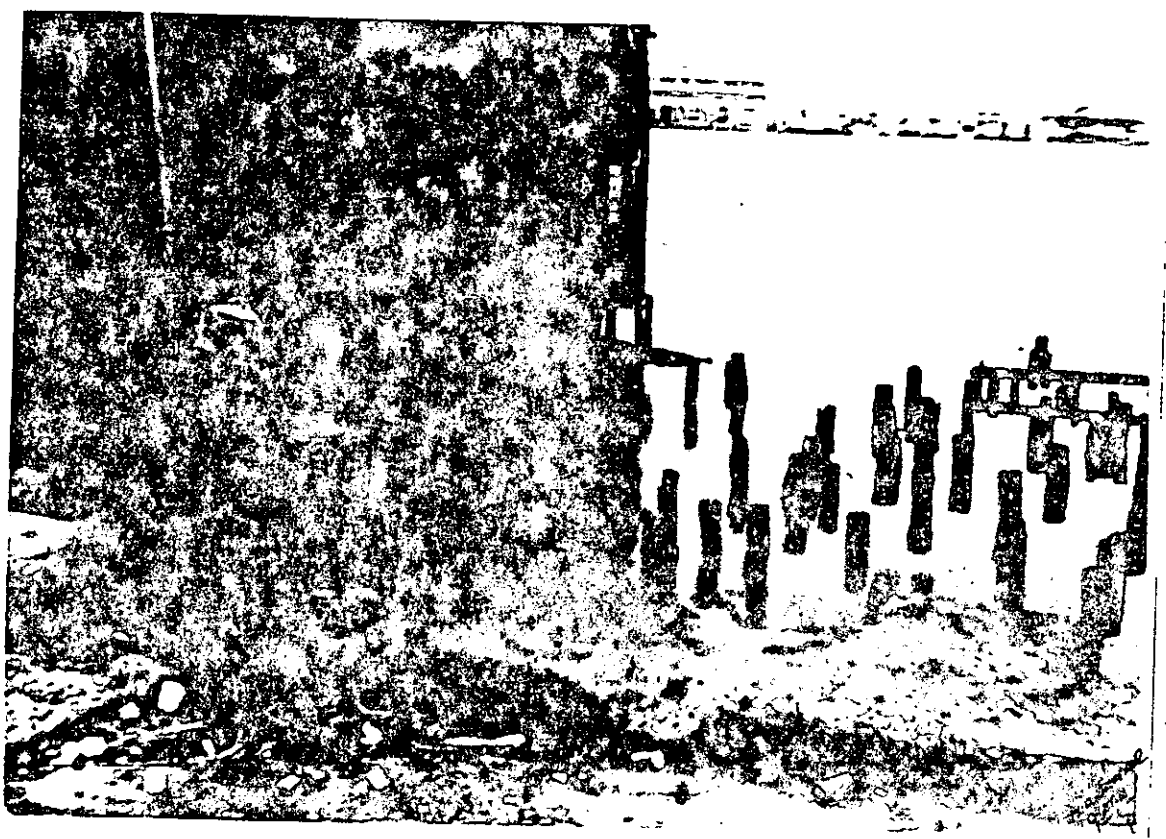


Foto del Archivo Jaspe

Observese al fondo el mercado de getsemani, y el Convento de San Francisco al frente y el Muelle de los pegazos bordeando la bahia, con el atracadero sobre el mercado

10.4



Atracadero del mercado de getsemaní
Estado de deterioro 1975.

10.5



Febrero 1978. Mercado de Getsemaní ya evacuado
Mirese el estado del antiguo mercado.

10.6



Demolición del mercado de getsemaní 1978.

10.7

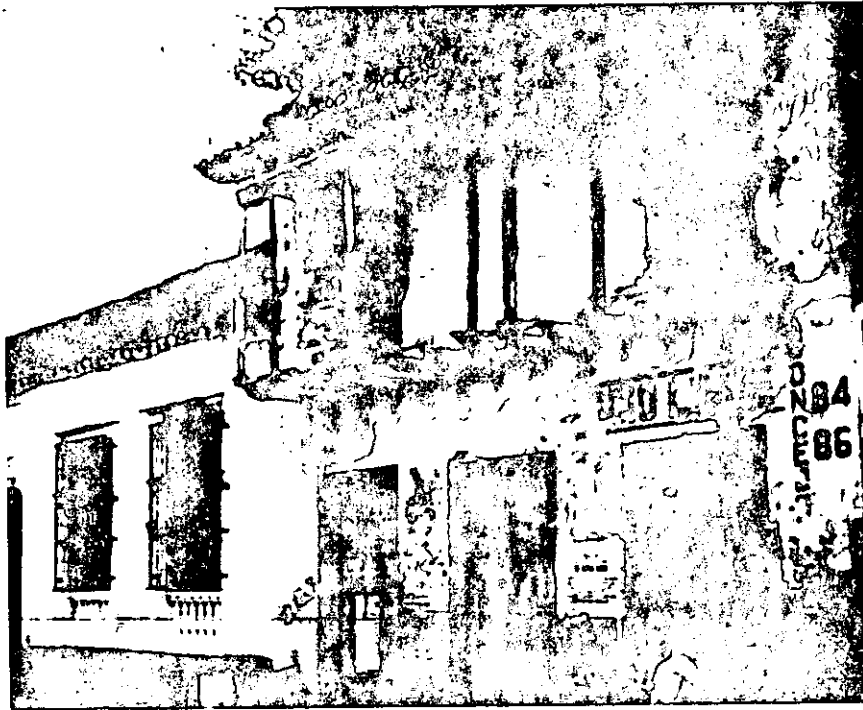


Demolición del mercado de getsemaní que fué trasladado el 28 de Enero de 1978, siendo gerente de las E.E.P.P. el ingeniero José Enrique Rizo Pombo y alcalde Eduardo Piñeres Vergara.

11. Getsemaní, el barrio sin
el mercado.

11.1 Detejoro de las Viviendas

Estas 3 fotografias nos muestran el estado de deterioro fisico que han sufrido las viviendas en el sector de getsemaní mostrando un aspecto tuguri-
al en ciertas calle del sector.



Esquina de la plaza de la Trinidad con calle del guerrero.
Casa que antiguamente fue habitada y hoy esta abandonada.

11:3



Calle de la sierpe entrando por la plaza de la trinidad .
Ala izquierda antigua fabrica de jaboneria y perfumeria lemaitre, hoy
en ruina y totalmente abandonada. (1987)

11.2



Calle de la sierpe entrando por la media luna, a la izquierda ,antiguo pasaje ubicado en esa calle, compartido y habitado por numerosas familias, hoy desocupado y clausurado (1987).

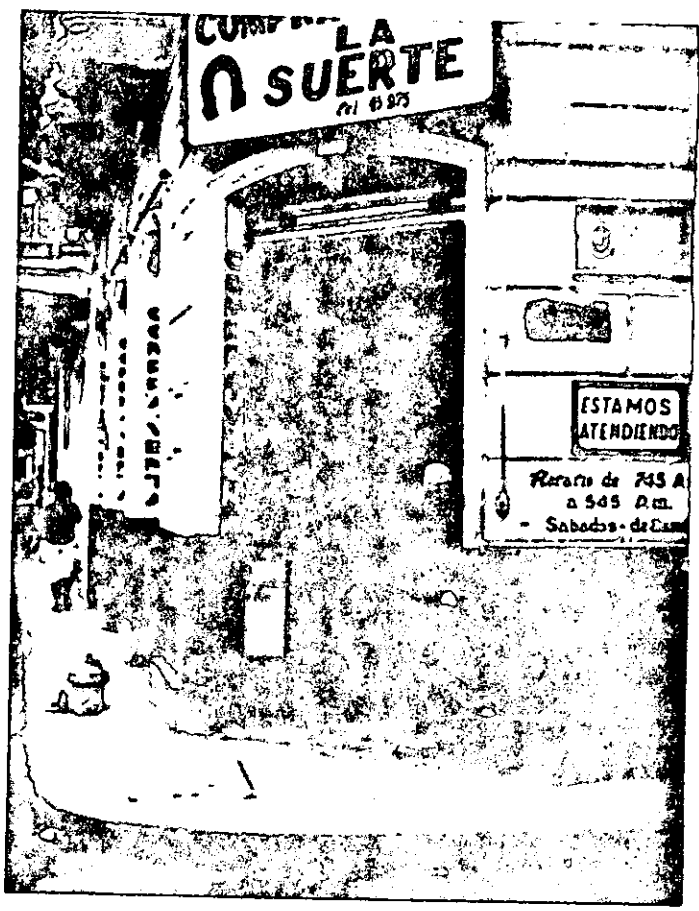
CAMBIO DE USO DE LA VIVIENDA

11.4



Esquina calle de la media luna con calle de la sierpe observese la Transacción que se promueven en la esquina (1587).

11.5



Esquina Calle de la Media Luna con Calle de el guerrero. Observese el tipo de negocios en ambas fotografia 1987.

11.6



Calle de la sierre notese el tipo de establecimientos y las ventas ambulantes (1987) .

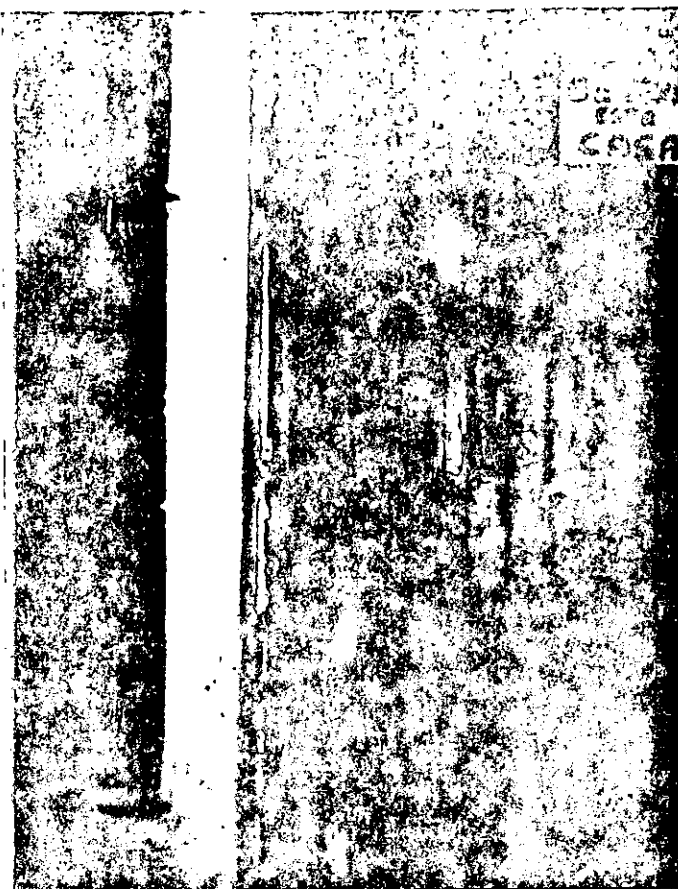
11.7



Calle de la Media Luna. Bares y Residencias 2 actividades que se complementan (1987).

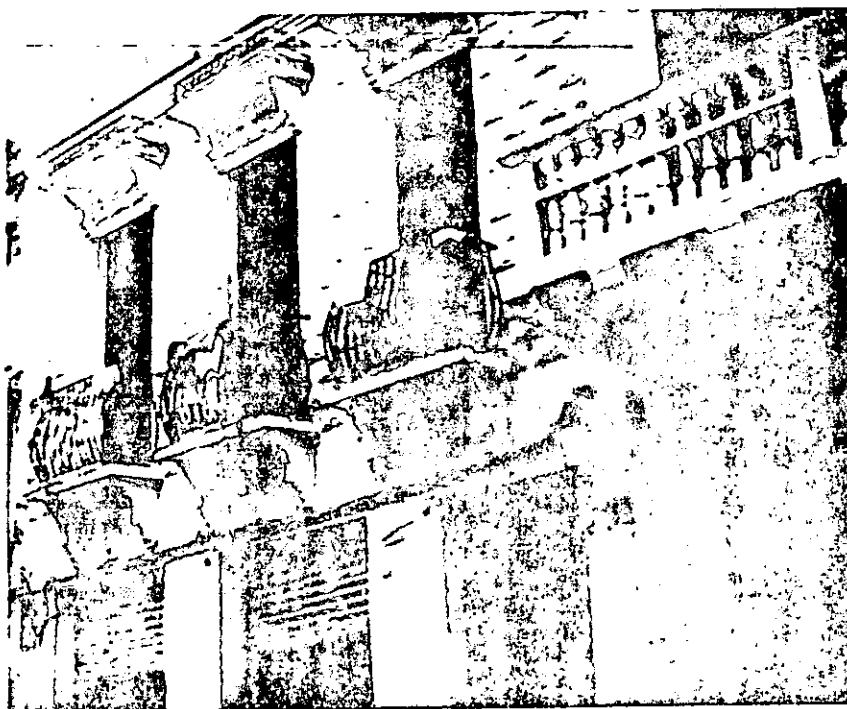
Antiguas residencias, hoy han cambiado su uso la proliferación del comercio legal se ha establecido en el barrio getsemaní como lo demuestran las fotografías anteriores; pero cierta clase de comercio como las residencias compra ventas, billares etc, se han constituido en foco de atracción de raperos, atracadores, prostitutas que practican a su alrededor el delito en todas sus manifestaciones generando inseguridad social entre sus habitantes y transeuntes del sector.

11.9



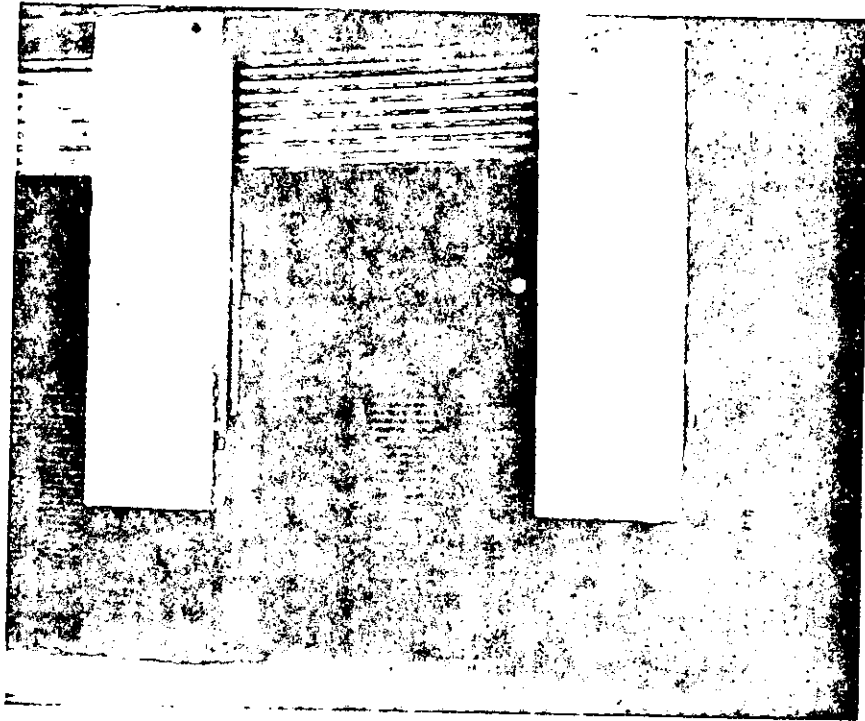
Habitantes tradicionales del sector se han visto obligados a vender sus viviendas por la inseguridad social que se da en el barrio getsemaní (1987).

11.10



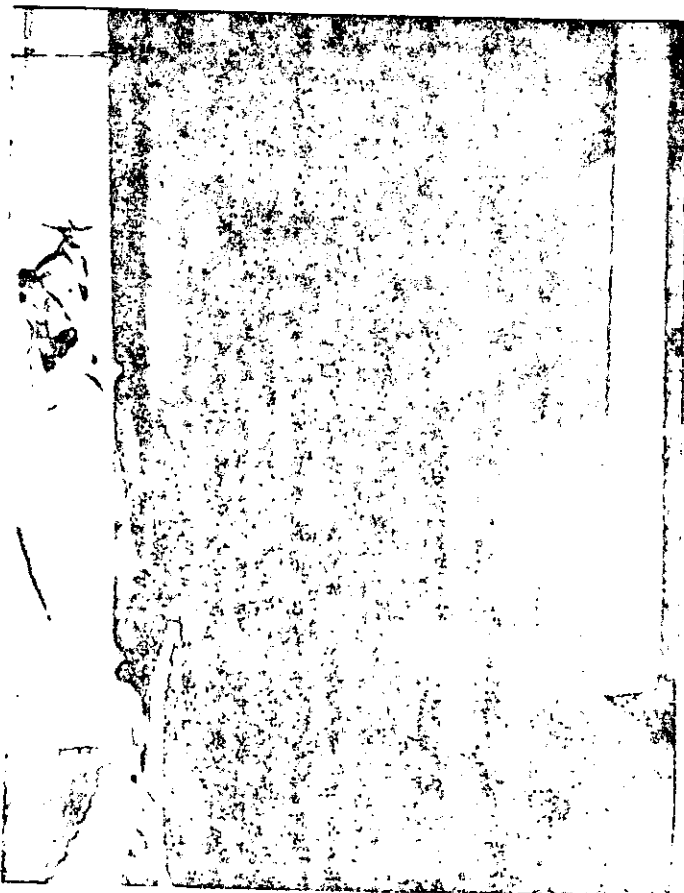
Calle de la Media Luna residencia hoy convertida en hospedaje(1987)

11.11



Calle de la Media Luna (1987) Bar los Cazadores numerosas viviendas del barrio getsemaní han cambiado su uso residencial por el comercial pero este cambio no ha sido adecuado segun los datos arrojados por las encuestas como se puede apreciar en la grafica.

11.12



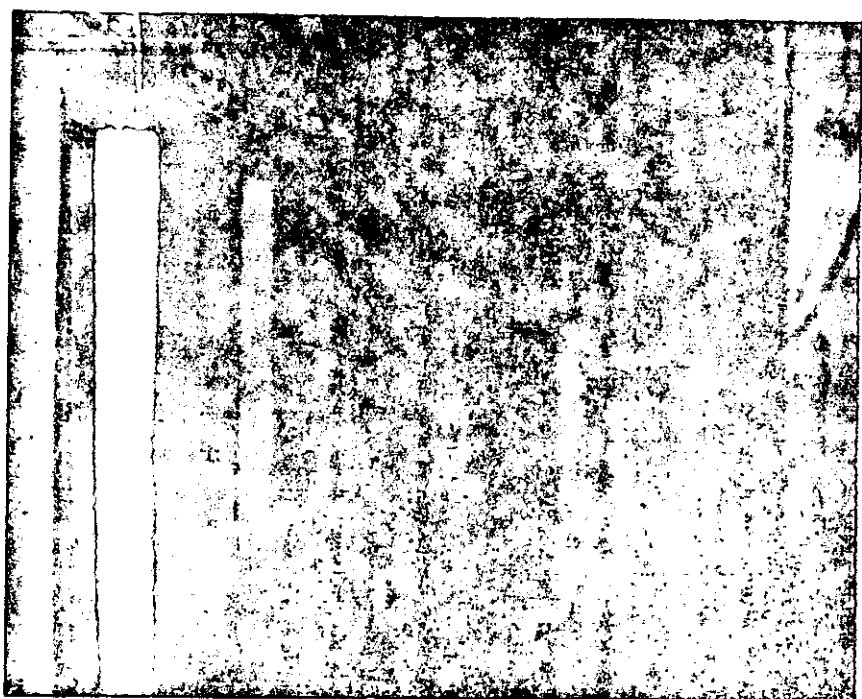
Calle del Guerrero (1987)

11.13



La grafica muestra los pasajes típica construcción de las viviendas getsemanicense que a su vez han sufridolas consecuencias de las transformaciones urbanas que originaron espacio sociales más reducidas como lo muestran las fotografías a continuación

11.14



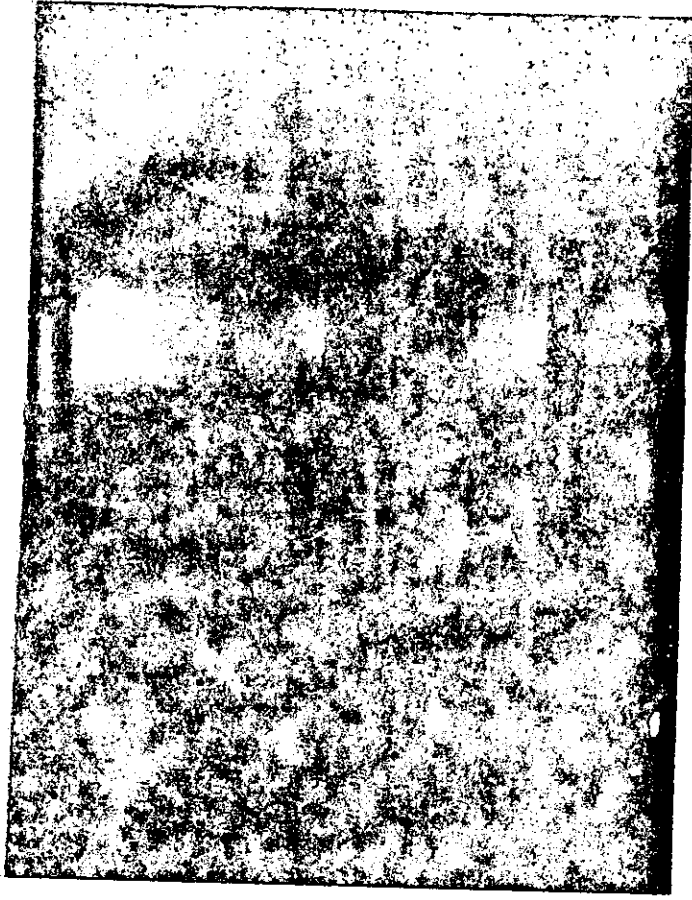
Pasaje convertido en hospedaje (1987) Callejón ancho.

11.15



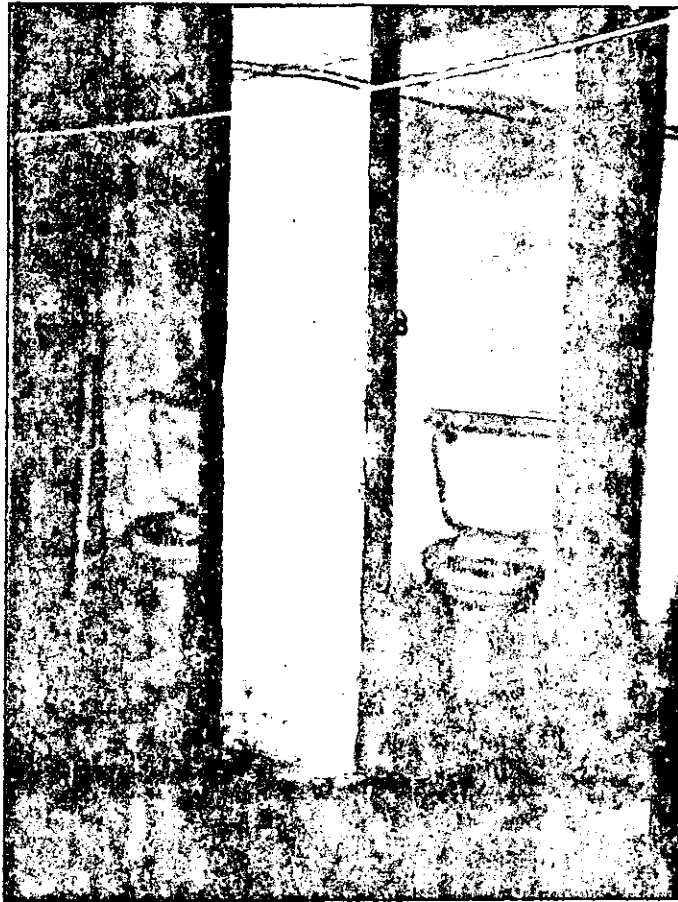
Residencia ubicada en la calle del gurrero (1987).
en estas habitaciones tan reducidas es factible encontrar el hacinamiento,
contagios por enfermedades y sus habitantes generalmente comparten los mismo
servicios.

11.16



Servicio de lavadero de pasaje ubicado en la calle del Guerrero (1987)

11.17



o Servicios sanitarios compartidos por los inquilinos del pasaje (1987)
Que no ofrecen un aspecto higienico aceptable como se aprecia en la
gráfica(1987).

12. Lumpenización en el Barrio Getsemaní

12.1

LUMPENIZACION



Calle Lomba(1987)

12.2



Esquina de la calle del pozo con plaza de la trinidad (1987).
Las pandillas de vagancias se pueden encontrar en ciertas calles y plaza de la trinidad.

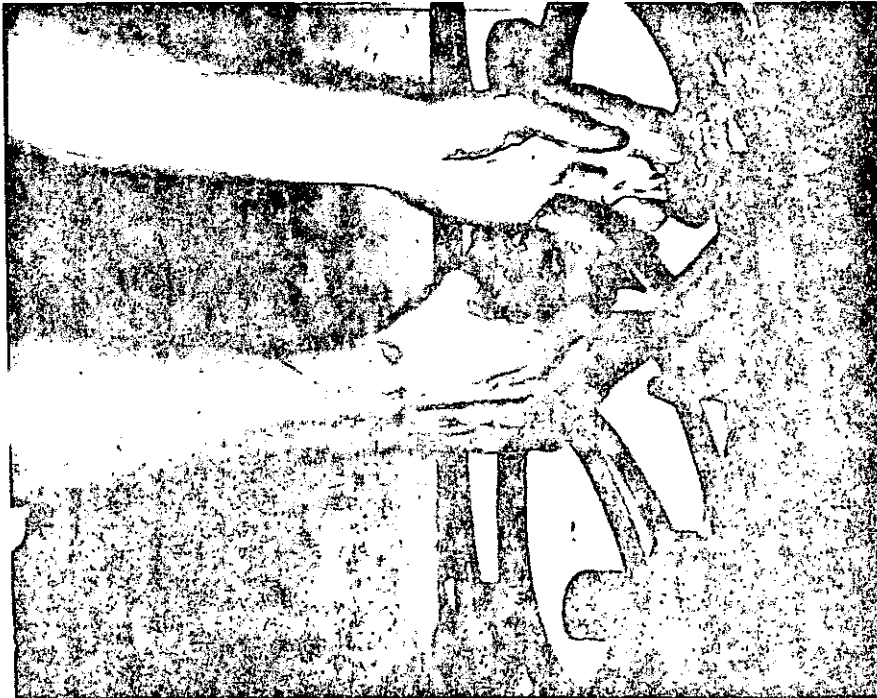
12.3



ATRACO

Calle del guerrero (1987).

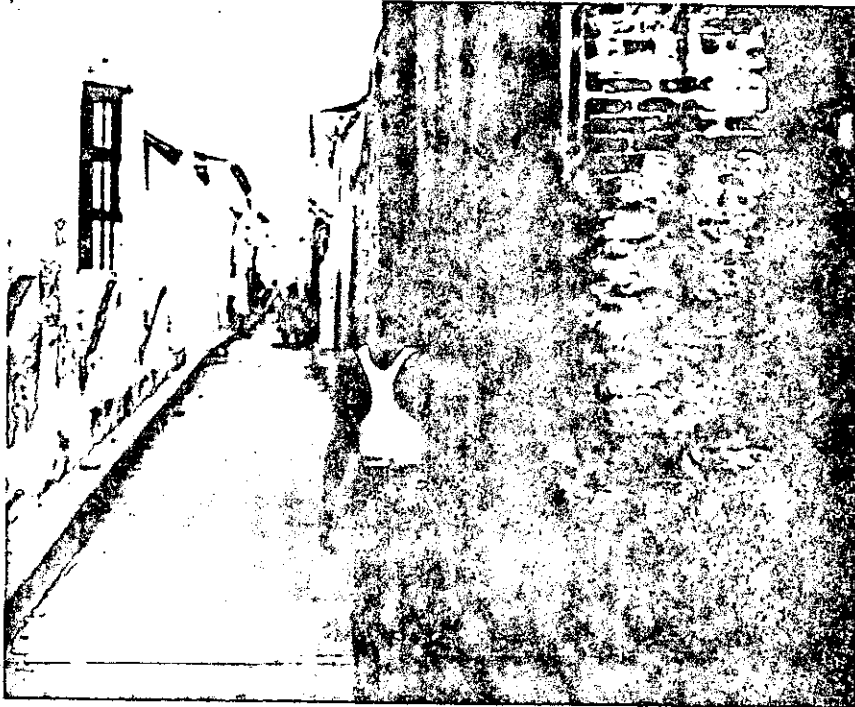
12.4



VENTA DE DROGA (1987)

Callejon Angosto.

12.5



HOMOSEXUALISMO

Callejón Angosto (1987)

El atraco, la venta de droga, el homosexualismo, la prostitución son problemas sociales que afectan el modo de vida y costumbres tradicionales del barrio getsemaní.

12.6



Plaza de la trinidad
Muchachos que recojen basura por el barriopara luego vender algunos produc-
tos como botellas y cartonnes (1987)

12.7



Los mendigos, raponeros y gamines que polulan por el sector, contribuyen a Acentuar
las características de lumpenización que se dan en el barrio, una muestra de ello
son las fotos anteriores (1987)

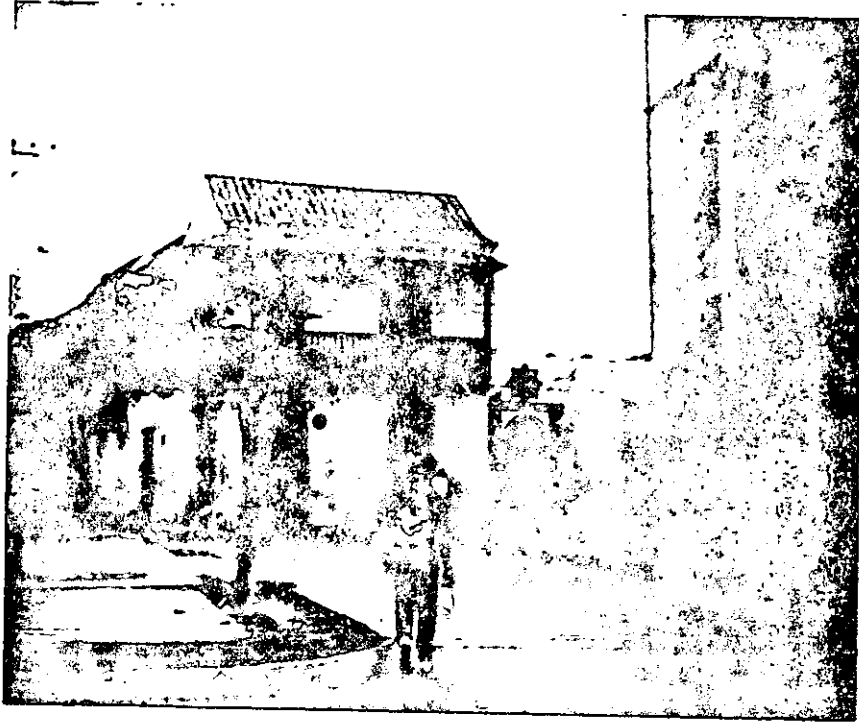
12.8



La inseguridad social reinante en el sector ha originado que muchas familias tomen medidas preventivas contra su integridad física y bienes materiales. Es así como se puede apreciar que la mayor parte de las viviendas del barrio getsemaní poseen enrejamiento de sus puertas y ventanas como se aprecia en las fotografías anteriores.

También nos demuestra esta que las viviendas en el sector se han visto sometidas a cambios físicos en su estructura arquitectónica, la fotografía anterior es claro ejemplo de ello ya que su fachada de granito y tipo de construcción es de un estilo moderno que no concuerda con la construcción colonial y republicana imperante en el barrio (1987).

12.9 -



La plaza de la trinidad . antaño sitio de reunión y recreación de sus habitantes es hoy día el lugar predilecto de raponeros y gamines, sin embargo los sábados y domingos se realizan estas actividades deportivas que contribuyen a erradicar el aspecto lumpenizado que presenta el barrio (1987).

13. Actividades de recuperación social y cultural
del barrio getsemani.

Actividades De Recuperación Social Y Cultural
Del Barrio

13.1



Curso de Reposteria y Culinaria hogar infantil los Coches 1987.

13.2



Curso de floristeria hogar infantil los coches 1987
Un grupo de persona del barrio con el apoyo de El Hogar infantil los coches institución social con sede en el barrio getsemaní esta desarrollando actividades con proyección a la comunidad dirigidas a la familia getsemanicense. Con el fin de capacitarla para un futuro las graficas anteriores muestra aspecto de los talleres que se vienen realizando en esta institución (1987).

CONCLUSIONES

La realización de la investigación "Estructura Urbana y Lumpenización del Barrio Getsemaní" permite concluir:

Que la lumpenización del barrio Getsemaní empezó en el año 1974 con el traslado del mercado público del sector.

La diversidad de comercios establecidos dentro del barrio a raíz del traslado del mercado, determinaron los cambios de uso de las viviendas.

Los cambios en la estructura urbana como la comercialización acelerada dada en el barrio originaron transformaciones físicas en las viviendas de construcción colonial y republicana.

Dentro de la diversidad de negocios establecidos en el barrio, el comercio ilegal influyó en los altos índices delictivos suscitados en el sector.

La inseguridad social reinante en el barrio ha contribuido a la emigración de familias tradicionales de la comunidad Getsemanicense.

Los cambios en la estructura urbana influyeron en la distribución de espacios verdes tan necesarios para la recreación de la comunidad del sector.

Los propietarios de los comercios situados en el sector Getsemaní son personas procedentes de otras ciudades del país.

Las organizaciones de base existentes en la comunidad "GIMANI CULTURAL" está realizando acciones tendientes al mejoramiento social y físico del barrio.

Las instituciones sociales con sede en el sector Getsemaní como Hogar Infantil y la Parroquia San Roque a través de su consejo parroquial están realizando programas encaminados a elevar el nivel de vida de las madres del barrio.

Parte del comercio legal genera actividades delictivas a su alrededor, como las Compra-ventas, Residencias etc. por lo tanto ese comercio no es conveniente dentro del barrio.

RECOMENDACIONES

Para la consecución del último objetivo específico propuesto en nuestra investigación y cuyo enunciado dice: Sugerir parámetros que sirvan de herramientas a los habitantes del barrio, a sus organizaciones e instituciones interesadas en disminuir los fenómenos de inseguridad social allí existentes, recomendamos lo siguiente:

- Es necesario promover y organizar la participación activa de los habitantes tendientes a erradicar la problemática social reinante en el barrio Getsemaní.
- Que el Gobierno Municipal en estrecha colaboración con las instituciones encargadas de guardar el orden social, tomen medidas que conlleven a la erradicación de los negocios de dudosa reputación imperantes y que han conducido al barrio a ser catalogado como uno de los sectores más peligrosos de la ciudad.
- Promover a corto plazo la construcción de un cuartelillo de policía ubicado primordialmente en la plaza de la Trinidad, ya que alrededor de ésta y calles adyacentes es donde más se suceden a todo momento

alteración del orden público, el objetivo de este cuartelillo sería de velar por la seguridad social de los habitantes y transeúntes.

- Erradicar las residencias y hoteluchos del barrio por las actividades que suscitan a su alrededor,
- Dentro de las recomendaciones consideramos de fundamental importancia la recuperación social y cultural del barrio Getsemaní, para el logro de ésta se tendrá en cuenta el habitante natal getsemanicense que hoy día comprende la tercera parte de la población total, debido a los altos índices de emigración que se presenta en el sector.

Este aspecto contiene 2 partes, una externa y otra interna.

La parte externa hace referencia a la recuperación de la memoria cultural, ejercicio y participación de programas.

La parte interna: recuperación de la memoria cultural, planeación, programación y ejecución.

A continuación se podrá apreciar los cambios en cada uno de los aspectos mencionados:

Recuperación Social y Cultural

Externa: Recuperación de memoria cultural

Ejercicio y participación de programas

Interna: Recuperación de memoria cultural

Planeación y programación

Ejecución y participación

Recuperación Externa

- La recuperación de la memoria cultural se logrará a través de la obtención de datos mediante la recogida de tradición oral de personas nativas del barrio que no habiten en él.
- Ejercicio y participación, se realizará a través de acciones encaminadas a lograr el retorno socio-cultural del emigrado getsemanicense al interior del barrio como participante periódico en los actos sociales y culturales programados para este fin, entre los cuales se incluirán el impulso de grupos folclóricos conformados por personas nativas residentes y emigrados del barrio getsemaní, muestras artesanales, fandangos novembrinos, conferencias a cargo de los mismos nativos del barrio destacados en el deporte, ciencia, arte, etc.

Recuperación Interna

- Recuperación de la memoria cultural; estará determinada por la realización de investigaciones cuyo objetivo será el de recuperar la identidad y memoria cultural del barrio, para trazar pautas y acciones concretas encaminadas a la solución de los problemas detectados.

Planeación y Programación

Planear y ejecutar programas tendientes a la solución de los problemas sociales que afectan al sector como drogadicción, inseguridad, erradi-

cación total de negocios de dudosa reputación que han fomentado el delito, vicio, prostitución en gran proporción.

Para el logro de esto se conformarán comités de trabajo con sus respectivos coordinadores:

- Comité de Seguridad: promover la construcción de un cuartelillo de policía en el sector, así como la conformación de una brigada cívica con los habitantes del barrio para disminuir la inseguridad social a que se ven sometidos tanto habitantes como transeúntes.
- Comité de Prevención Juvenil: este comité trabajará con grupos de jóvenes cuyas edades oscilan entre los 14 y 18 años cuyo objetivo es el de prevenir el hábito de la droga y consecuencias físico-sociales y económicas que originan este flagelo en los jóvenes.
- Se conformará un comité encargado de la erradicación de negocios de dudosa reputación como Bares, Billares, Residencias.
- Comité Cultural: Impulsar la conformación de un grupo folklórico con personas nativas del barrio cuyo objetivo sería el de rescatar y preservar los ritos y valores folklóricos del barrio que han desaparecido a través del tiempo.
- Promover la recuperación de la artesanía tradicional en el sector para que sus habitantes, y autoridades civiles y entidades sociales relacionadas con esto le den la valoración cultural que merece y

y se comercialice para elevar el nivel de ingreso de los habitantes del barrio.

- Creación de un museo en los baluartes del sector con muestras pictóricas y artistas getsemanicense permanentemente.

Ejecución y Participación

Para la realización de los programas anteriores se contará con la participación del habitante nativo del barrio que estarán ubicados en los diferentes comités quienes trazarán pautas comunitarias tendientes a corregir y prevenir el deterioro total del barrio.

Para la recuperación social y cultural del barrio Getsemaní el T.S. juega un papel importante ya que al sentirse inmerso en la vida urbana sus actuaciones corresponderán a ideales que luchan por la autonomía y respeto de los pueblos, también trabajará con la comunidad a nivel de la planificación, decisión y ejecución de las acciones que se tomen para resolver los conflictos urbanos.

BIBLIOGRAFIA

- ANDER EGG, Ezequiel. Diccionario de Trabajo Social, Plaza Janes, 1986
- CAMACHO DE PINTO, Teresa. El proceso de urbanización y sus factores relacionados.
- CARTAGENA ZONA histórica. Estudios realizados por centro de Investigaciones estéticas e históricas de la Universidad de los Andes bajo el patrocinio de la C.N.T.
- CASTILLO, Carlos. Vida urbana y urbanismo. Bogotá. Instituto colombiano de Cultura. 1977.
- CASTELL, Manuel. Existe la sociología urbana? Instituto colombiano del libro., 1973.
- CELTHIZ BRAVO. Técnicas de investigación social, teoría y ejercicios 3ed. Paraninfo. Madrid.
- ECHENIQUE, Marcial. Modelos matemáticos de la estructura espacial urbana. Aplicaciones de América Latina. SIA. 1975
- ELIAZAGA, Juan C. Provisional. Serie b. (12)
- DORTA, Enrique Marcos. Cartagena de Indias. Cartagena, Amafo. 1960
- HUMBERMAN, León. Los bienes terrenales del hombre. Colección Documento. p.39
- LE CORURCIER. Principios de urbanismo. 1ed. Ariel. 1971
- LEFEVRE, Henry. El derecho a la ciudad. Barcelona. Peninsula. 1975
- OSORIO RICO, Alfonso. Tugurios en Cartagena. Nueva idea
- ROWNE, Enrique. El uso de las ciudades y de las viviendas. Claso, SIA. Comisión de desarrollo urbano y regional.
- R.. SIERRA BRAVO. Técnicas de investigación social. teoría y ejercicios. 3ed. Madrid,Paraninfo . 1983

SAMPER PIZANO, Ernesto. Economía colombiana, (117)

WEABER, Roberto C. Los valores humanos en la vida urbana. Omeba.

GUIA DE ENTREVISTA

Nombre de la Investigación: ESTRUCTURA URBANA Y LUMPENI-
ZACION DEL BARRIO GETSEMANI

GUIA No. _____ FECHA: _____

Edad: _____ Sexo: _____

1. Cuál es su lugar de nacimiento? _____

2. Su familia es originaria de este Barrio? _____

3. Si la respuesta es negativa, de donde proviene usted?

Ciudad _____ Campo _____

Otro Barrio _____

4. Sabe usted en que año se formó el Barrio?

Si _____ No _____ Año: _____

5. Sabe usted si el Barrio posee:

Alcantarillado _____ Acueducto _____ Teléfono _____

Energía eléctrica _____

Vias de comunicación: Avenidas _____

Calles _____

Callejones _____

6. Conoce usted cuántos centros de salud hay en el Barrio?

Si _____ No _____

7. Existen en la comunidad programas de salud llevados a
cabo por los centros de salud? Si _____ No _____

Especifique: _____

8. Cuáles son las enfermedades más frecuentes en la comunidad?

Infecto-contagiosas ___ Tifo ___ Viruela ___
Alcoholismo _____ Fiebre Amarilla ___ Desnutrición
_____ Farmacodependencia _____ Otros _____

9. Que organizaciones comunitarias existen en la comunidad:

Acciones comunales _____ Grupos culturales _____
Grupos deportivos _____ Otros _____
Cuáles: _____

10. Qué tipo de actividades desempeñan las organizaciones comunitarias en el Barrio: _____

11. Cómo participa usted en estas actividades que se realizan en la comunidad? _____

12. Tienen aceptación en la comunidad las organizaciones comunitarias? Si _____ No _____

13. Qué instituciones sociales existen en la comunidad?
Iglesias _____ Sindicatos _____ Entidades públicas _____
Otros _____

14. Señale usted el número de planteles existentes en el sector a nivel educativo:

- 1 - 2 _____
- 3 - 4 _____
- 5 - 6 _____
- 7 - 8 _____

- 15. Trabaja usted? Si _____ No _____
- 16. Si la respuesta anterior es afirmativa cual es su ocupación?
 Obrero _____ Comerciante _____
 Vendedor ambulante _____ Otros _____
- 17. Considera usted que los comercios enumerados a continuación son legales?
 Compra-ventas _____ Locales comerciales _____ Bares _____
 _____ Ferreterías _____ Panaderías _____
 Tiendas _____ Almacenes _____ Farmacias _____
 Residencias _____ Ventas ambulantes _____
- 18. Cree que en la comunidad se da un tipo de comercio ilegal?
 Vendedores de drogas y estupefacientes: _____
 Reducidores _____ Otros _____
- 19. En base a la respuesta anterior, considera usted que este comercio ilegal genera delito? Si _____ No _____
 Por qué? _____
- 20. Cuáles son los delitos más frecuentes en el Barrio:
 Delitos contra la propiedad: Robo a domicilio _____
 Robo a automoviles _____ Atracos _____ Raponerismo _____
 _____ Carterismo _____ Hurto en lugares públicos _____
 Delitos contra la vida: Homicidio _____ Tentativa de homicidio _____
 Lesiones personales _____ Aborto _____
 Delitos sexuales: Prostitución _____ Estupro _____
 Violencia carnal _____ Corrupción de menores _____

Promiscuidad sexual: Lesbianismo _____

Homosexualismo _____

21. Considera usted que los delitos suscitados en el sector han cambiado la vida cotidiana del Barrio?

Si _____ No _____ Por qué _____

22. Cómo ha cambiado la vida del Barrio: _____

23. Cree usted si su familia se ha desintegrado últimamente debido a:

Penetración del comercio legal: _____

Penetración del comercio ilegal: _____

Por la formación de asentamientos humanos foráneos _____

la inseguridad social: _____

24. Sabe usted si en el sector existen pandillas juveniles

Si _____ No _____

Como afectan estas la seguridad social del Barrio _____

25. La vivienda que usted ocupa es:

Propia _____ Arrendada _____ Cedida _____ Otros _____

26. Con qué material está construída su vivienda?

Block _____ Ladrillo _____ Madera _____ Barro _____

Cartón _____

27. Qué clase de techo posee la vivienda?

Eternit _____ Teja _____ Zinc _____ Palma _____

Cartón _____

28. El piso de su vivienda es de:

Baldosas _____ Cemento pulido _____ Materiales sintéticos _____

Otros _____

29. Con qué servicios cuenta su vivienda?
Energía _____ Alcantarillado _____ Teléfono _____
Servicio sanitario _____

30. Qué tipo de servicio sanitario?
Letrina _____ Taza _____ Inodoro _____

31. La vivienda que usted habita es:
Independiente _____ Compartida _____ Accesorias _____
Casa en construcción _____ Pasajes _____

32. Qué uso se le ha dado a la vivienda?
Residencial _____ Local comercial _____ Otros _____

33. Cuántas familias habitan la vivienda?
Una _____ Dos _____ Tres _____ 4 ó más _____

34. Especifique el número de personas que habitan la vivienda:
1 a 5 _____ 6 a 10 _____ 10 a 15 _____ 15 a 20 _____
20 o más _____

35. Cuántos metros cuadrados posee su vivienda?
Más de 31 _____ entre 16 y 30 _____ Menos de 15 _____
Otros _____

36. Como está distribuida la vivienda?
Sala _____ Comedor _____ Dormitorio _____ Cocina _____
Patio _____ Pasajes _____ Otros _____

37. Considera usted que la vivienda brinda?
Condiciones higiénicas y sanitarias _____
Protección contra accidentes _____
Seguridad social _____

38. Asiste la familia a lugares recreativos existentes en el Barrio? Si ___ No ___
Especifique: _____

39. Conoce usted los lugares recreativos existentes en el Barrio? Si ___ No ___ Cuales son: _____

40. Anteriormente cual era el juego más practicado por la comunidad? _____

41. Ha cambiado la recreación en el Barrio? Si ___ No ___
Especifique por qué ha cambiado la recreación: _____

42. Son utilizados los lugares recreativos por las personas del Barrio? Si ___ No ___

43. Le gustaría seguir viviendo en el Barrio?
Si ___ No ___

44. Cómo cree usted que se podría mejorar el Barrio _____

45. Cómo colaboraría usted? _____

CUESTIONARIO

Nombre de la Investigación: ESTRUCTURA URBANA Y LUMPENI-
ZACION DEL BARRIO GETSEMANI.

Encuesta No. _____ Fecha _____

Para los comercios que funcionan en el Barrio Getsemaní.

De donde procede usted:

Ciudad _____ Campo _____ Barrio _____

Edad _____ Sexo _____

Nombre del comercio: _____

Es usted propietario? _____ Arrendatario _____

Que tipo de actividad desempeña este negocio?

Compra venta _____ Restaurante _____

Ferretería _____ Fábrica _____

Hotel _____ Repuestos _____

Bar _____ Residencia _____

Farmacia _____ Charcutería _____

Cuánto tiempo lleva funcionando el negocio en este Sector?

1 - 5 Años _____

6 - 10 Años _____

11- 20 Años _____

21- 30 Años _____

31- 40 Años _____

41 o Más Años _____

Funcionaba anteriormente este local en el sector? Si ___ No ___

Que uso tenia la vivienda anteriormente?

Residencial _____ Comercial _____ Otros _____

Este local comercial tiene aceptación dentro de la comunidad?

Si _____ No _____

Por qué? _____

Especificar que repercusiones sociales se originan alrededor de este comercio:

Qué beneficios sociales y económicos origina este comercio?

- Aumenta la tasa de empleo _____
- Incrementa el ingreso _____
- Favorece el Barrio _____

Considera usted que este negocio es más productivo en este Barrio?

Si _____ No _____

Por qué? _____

	FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Finalización de la elaboración del Anteproyecto																				
Revisión de Asesorías																				
Elaboración a máquina																				
Entrega del anteproyecto																				
Revisión del Proyecto- Comité de Tesis																				
Corrección del anteproyecto																				
Revisión de Asesorías																				
Entrega de las correcciones																				
Aplicación del Cuestionario																				
Tabulación e Interpretación																				
Análisis conclusiones y sugerencias																				
Entrega de la Tesis																				

S E M A N A S